

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SÚĽOV - HRADNÁ

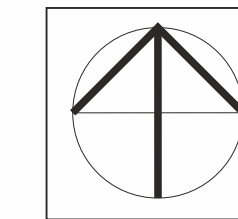


HRANICA KATASTRA OBCE	STAV	NÁVRH	VÝHEAD
HRANICA OCHRANÝCH PÁSŤOV VŠETKYCH DRUHOV			
OBJEKTY PAMÄTKOVÉHO ZÁJMU A OCHRANY A CHRÁNENÉ STROMY			
PEŠIE PLOCHY A PRIESTRANSTVIA			
OBJEKTY A PLOCHY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI			
OBYTNÉ PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY			
OBYTNÉ PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY			
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA A TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY			
OBJEKTY A PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKYCH DVOROV A FARIEM			
OBJEKTY A PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNEHO RUCHU			
OBJEKTY A PLOCHY ŠPORTU A ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI			
PLOCHY CINTORÍNOV			
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY - TTP			
PLOCHY ZÁHRAD A OVOCNÝCH SADOV			
PLOCHY VEREJNEJ A OSTATNEJ ZELENE			
PLOCHY LEŠOV			
PLOCHY LEŠNÉHO PŮDNEHO FONDU - OSTATNÉ (SKALNÉ ÚTVARY)			
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ORNEJ PÔDY			
VODNÉ TOKY A PLOCHY			
HODNOTNÁ VZRASTLÁ ZEĽ			
VÝSLADKOVÝ BOD (VÝSLADKOVÁ VEŽ)			
ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TREDY B3			
OSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TREDY C2, C3 (SPEVNENÝ POVRCH)			
OSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TREDY C2, C3 (NEPEVNENÝ POVRCH)			
ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE, POĽNÉ A LEŠNÉ CESTY			
HLAVNÉ TRASY PEŠÉHO POHYBU, PEŠIE KOMUNIKÁCIE			
ZNAČENÉ TRASY			
CYKLOTRASY			
AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA			
IZOLÁCIA PEŠEJ DOSTUPNOSTI OD AUTOBUSOVEJ ZASTÁVKY (500 M)			
MIESTA PARKOVISKÁ A ODSTANNÝCH STANÍ			
BODOVÁ ZÁVADA			
NPR SÚDOVSKÉ SKALY			
OCHRANÉ PÁSMO NPR SÚDOVSKÉ SKALY			
JADROVÉ ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU STRAŽOVSKÉ VRCHY			
BIOCENTRÁ PROVINCIÁLNEHO A NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU			
REGIONÁLNY BIOKORIDOR - EKOTON LES - BEZLESE			
GENOFONDové LOKALITY (Z - ZOOLOGICKÁ, B - BOTANICKÁ)			
Ekologicky významné segmenty			
rekreačný priestor vyššieho významu pre dynamické aktivity			
chránené vtáčie územie strážovské vrchy			

Zoznam občianskej vybavenosti a ostatných prevádzok
MIESTNA ČASŤ ČERNÝ POKOT
1 - HOTEL B, 2 - RESTAURÁCIA ČERNÝ POKOT, 3 - TURISTICKÁ UBYTOVNÁ KNIŽKA, 4 - TURISTICKÁ CHATA RELAX, 5 - TURISTICKÁ CHATA MAMYTKA, 6 - CHATA SÚĽOVČANKA, 7 - CHATA SÚĽOV, 8 - PŮDINNÁ MATERSKÁ ŠKOLA, 9 - KOSTOL r.k., STARY CINTORÍN, 10 - PŮDINNÝ r.k. FARSKÝ ÚRAD, 11 - r.k. FARSKÝ ÚRAD, 12 - KAŠTIEL, 13 - OBCENÝ ÚRAD (MATROCKÝ DŮM), MESTNÉ OSVETOVÉ STREDISKO, POŠTA, MIESTNA LUDOVÁ KNIŽNICA, BUĎET SMIS, POŽÁRNÝ HASIČSKÝ ZBOR, AMBULANCIA, 14 - ZMIEŠANÝ TOVAR, 15 - PREDAJŇA ZÁHRADNÉ KRBY, 16 - MATERSKÁ A ZÁKLADNÁ ŠKOLA (1-9. ročník), 17 - AB POHOŠŤNIVSTVO, POTRAVINNÝ COOP JEDNOTA, 18 - PILAIA DREVŮVÝROBA SMATANA, 19 - PD PREDMIER, DVOR SÚĽOV, 20 - DOM MODLITBY, 21 - ŠPORTOVÝ AREÁL, FUTBALOVÝ ŠTADIÓN, 22 - CAMPING SÚĽOV, 23 - DOM SMUTKU, NOVÝ CINTORÍN, 24 - SERVIS DUEL, OPRAVA ELEKTROSPOTREBÍČOV, 25 - MATERSKÁ ŠKOLA, 26 - CINTORÍN,
MIESTNA ČASŤ HRADNÁ
27 - DOM SMOŤUKU, CINTORÍN, 28 - ŠPORTOVÉ A REKREAČNÉ HRISKÁ, 29 - PŮDINNÁ ZÁKLADNÁ ŠKOLA, 30 - ZVONICA, 31 - KAŠTIEL, KULTÚRNA PAMÄTKA, - POŽÁRNÁ ZBERNICA, - POTRAVINNÝ COOP JEDNOTA, POKOŠŤNIVSTVO HRADNÁ, - PŮDINNÉ MESTNÉ OSVETOVÉ STREDISKO, 35 - PD PREDMIER, DVOR SÚĽOV - HRADNÁ, 36 - POĽOVNÍCKE ZDružENIE SÚĽOV, 37 - LYŽNÁRSKY VLEK ŽIBRID,

Zoznam verejnoprospesných stavieb - ostatné stavby
31 DOBUĎOVANIE ŠPORTOVÉHO AREÁLU V MIESTNEJ ČASŤI SÚĽOV
32 VÝSTAVBA ŠPORTOVO-REKREAČNÝCH ZÓN V MIESTNYCH ČASŤACH SÚĽOV A HRADNÁ
33 REALIZÁCIA PŮCH S VÝSADBOU VEREJNEJ ZELENE A ÚDRŽBA EXISTUJÚCEJ VEREJNEJ ZELENE
34 VÝSTAVBA OSTATNÝCH DETSKÝCH HRISK V OBCI
35 URBANISTICKO - ARCHITETONICKE ÚPRAVY HLAVNÉHO CENTRA OBCE - NÁMESTIA
36 REKONŠTRUKCIA - PRÍSTAVBA OBČENÉHO ÚRADU
37 VÝSTAVBA SANATORIÁ V MIESTNEJ ČASŤI HRADNÁ
38 VYĎUĎOVANIE ŠPORTOVÉHO AREÁLU V MIESTNEJ ČASŤI HRADNÁ

Zoznam funkčných a priestorovo homogénných jednotiek, pre ktoré platia bližšie špecifikované podmienky a regulatívy
A NOVÁ ZÁSTAVBA BV Z IZOLOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV
B ZÁSTAVBA BV
C NOVÁ VÝŠŠIA OBČANSKA VYBAVENOSŤ - ZARIADENIA SLUŽIEB V CESTOVNOM RUCHU
D NOVÁ REKREAČNÁ OBČANSKA VYBAVENOSŤ - REKREAČNÝ AREÁL, JEDLOVNÍK
E NOVÁ REKREAČNÁ OBČANSKA VYBAVENOSŤ - AGROTURISTICKE CENTRUM
F AREÁL A ZARIADENIE KLIMATICKÝCH KÚPEĽOV - SANATORIUM
G OBČANSKA VYBAVENOSŤ - REKREAČNÉ ZARIADENIA VO VODNOM VÝZANOM CR - HRADNÁ
H EXISTUJÚCA OBYTNÁ ZÁSTAVBA BV
I PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A POĽNOHOSPODÁRSKYCH DVOROV
J EXISTUJÚCE REKREAČNÉ ÚZEMIE ČERNÝ POKOT
K OBECNÝ PARK PRI DOME MODLITBY
L PLOCHY CINTORÍNOV
M NEURBANIZOVANÁ POĽNOHOSPODÁRSKA KRAJINA
N NEURBANIZOVANÁ KRAJINA - PLOCHY LPF
O ŠPORTOVÉ PLOCHY



ČÍSLO SÁDY

OBSTARÁVATEĽ OBEC SÚĽOV - HRADNÁ	ZÁSTUPCA OBSTARÁVATEĽA ING. MARTA SLÁMKOVÁ				
MIERKA 1 : 5 000	NÁZOV DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SÚĽOV - HRADNÁ				
ČÍSLO VÝREŠU 3					
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA (V ROZSAHU ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE)					
SPRACOVATEĽ - HLAVNÝ NÁŠTET ING. ARCH. PETER NEZVAL, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT, ČAO : 0261 AA, ATEĽIER - ARCH. BIELERY AŤ. ŽITNÁ 13, 050 07 ŽILINA, TEL. 090 330 818, FAX. 041 790 10 00, e-mail: nezval@bacl.sk					
URBANIŠTUS ZODP. PROJEKTANT ING. ARCH. PETER NEZVAL	DOPRAVA ZODP. PROJEKTANT ING. ARCH. PETER NEZVAL	VÝKRES ZODP. PROJEKTANT ING. NAKÁŠA PAŤLIŇOVÁ	ENGINIERSTVA ZODP. PROJEKTANT KAROL KOLLAR	HLAVNÝ NÁŠTET A NÁVRHÁR ZODP. PROJEKTANT ING. ARCH. PETER NEZVAL	PP ZODP. PROJEKTANT ING. ARCH. PETER NEZVAL

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SÚĽOV - HRADNÁ



STAV	NÁVRH	VÝHEAD
HRANICA KATASTRA OBCE		
HRANICA INTRAVILÁNU		
HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEK VŠETKÝCH DRUHOV		
OBJEKTY PAMÄTKOVÉHO ZÁJMU A OCHRANENÉ STROMY		
VEŠE PLOCHY A PRIESTRANSTVIA		
OBJEKTY A PLOCHY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI		
BYTNÉ PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY		
BYTNÉ PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY		
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA A TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY		
OBJEKTY A PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKÝCH DVOROV A FARIEM		
OBJEKTY A PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU		
OBJEKTY A PLOCHY ŠPORTU A ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI		
PLOCHY CINTORÍNOV		
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY - TTP		
PLOCHY ZÁHRAD A OVOCNÝCH SADOV		
PLOCHY VEREJNEJ A OSTATNEJ ZELENE		
PLOCHY LEŠOV		
PLOCHY LEŠNÉHO PŮDNEHO FONDU - OSTATNÉ (SKALNÉ ÚTVARY)		
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ORNEJ PÔDY		
KODNÉ TOKY A PLOCHY		
KODNÁ VZRASTÁ ZELEŇ		
VYHLADKOVÝ BOD (VÝHLADKOVÁ VEŽA)		
BERNÁ KOMUNIKÁČIA FUNKČNEJ TREDY B3		
BEZLÚŽNÁ KOMUNIKÁČIA FUNKČNEJ TREDY C2, C3 (SPEVNENÝ POVRCH)		
BEZLÚŽNÁ KOMUNIKÁČIA FUNKČNEJ TREDY C2, C3 (NEPEVNENÝ POVRCH)		
ČIŤOVÉ KOMUNIKÁCIE, POKNÉ A LESENE CESTY		
HLAVNÉ TRASY PŘEŠHO POHYBU, PEŠE KOMUNIKÁCIE		
NAČNÉ TURISTICKE TRASY		
ZYKLOTRASY		
UTOBROVÁ ZASTÁVKA		
ZOCHRONA PEŠEJ DOSTUPNOSTI OD AUTOBUSOVEJ ZASTÁVKY (500 M)		
AREÁ PÁRKOVISK A ODSTAVNÝCH STÁNÍ		
KODOVÁ ZÁVADA		
IPR SUDOVSKÉ SKALY		
ZOCHRONA PÁSMA NPR SUDOVSKÉ SKALY		
JADROVÉ ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU STRAŽOVSKÉ VRCHY		
ROCENTRÁLY PROVINCIONÁLNEHO A NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU		
REGIONÁLNY BIOKORIDOR - EKOTON LES - BEZLEŠIE		
JENOFONDOVÉ LOKALITY (Z - ZOOLOGICKÁ, B - BOTANICKÁ)		
IKOLOGICKY VÝZNAMNÉ SEGMENTY		
REKREÁČNY PRIESTOR VÝŠIEHO VÝZNAMU PRE DYNAMICKÉ AKTIVITY		
ZHRANENÉ VŤAČE ÚZEMIE STRAŽOVSKÉ VRCHY		

ROZMAM OBČANSKEJ VYBAVENOSTI A OSTATNÝCH PREVÁDZOK

MIESTNA ČASŤ ČERNÝ POKOT

1 - HOTEL B, 2 - RESTAURÁČIA ČERNÝ POKOT, 3 - TURISTICKÁ UBYTOVNÁ KRAJKA, 4 - TURISTICKÁ CHATA RELAX, 5 - TURISTICKÁ CHATAMARKYTA, 6 - CHATA SÚĽOVČANKA, 7 - CHATA SÚĽOV, 8 - CHATA SÚĽOV, 9 - CHATA SÚĽOV.

MIESTNA ČASŤ SÚĽOV

1 - PŮDNOVÁ MATERSKÁ ŠKOLA, 9 - KOSTOL r.k., STARY CINTORIN, 10 - PŮDNOVÝ r.k. FARSKÝ ÚRAD, 11 - r.k. FARSKÝ ÚRAD, 12 - KAŠTIEĽ, 13 - OBECNÝ ÚRAD (MATEŘNÝ ÚRAD, MESTNÉ OSVETOVÉ STREDISKO, POŠTA, MIESTNA LUDOVÁ KNŽNICA, BUFET IMIS, POŽARNÝ HASIČSKÝ ZBOR, AMBULANCIA), 14 - ZMIEŠANÝ TOVAR, 15 - PREDAJŇA ZÁHRADNÉ KRBY, 16 - MATERSKÁ A ZÁKLADNÁ ŠKOLA (1-9. ročník), 17 - AB POKOŠTINOVÝ, POTRAVINNÝ COOP, JEDNOTA, 18 - PILA DREVOVÝROBA SMATAN, 19 - PŮD PREDMIE, DVOR SÚĽOV, 20 - DOM MODLITBY, 21 - ŠPORTOVÝ AREÁL, FUTBALOVÝ STADIÓN, 22 - CAMPING SÚĽOV, 23 - DOM SMUTKU, NOVÝ CINTORIN, 24 - SERVIS DUEL, OPRAVA ELEKTROSPOTEŘEBČOV, 25 - MATERSKÁ ŠKOLA, 26 - CINTORIN.

MIESTNA ČASŤ HRADNÁ

17 - DOM SMUTKU, CINTORIN, 28 - ŠPORTOVÉ A REKREÁČNE HRISKO, 29 - PŮDNOVÁ ZÁKLADNÁ ŠKOLA, 30 - ZVONICA, 31 - KAŠTIEĽ, KULTURNÁ PAMÄTKA, PŮDARNÁ ZBERNICA, POTRAVINNÝ COOP, JEDNOTA, POKOŠTINOVÝ HRADNÁ, PŮDNOVÉ MIESTNÉ OSVETOVÉ STREDISKO, 35 - PŮD PREDMIE, DVOR SÚĽOV - HRADNÁ, 36 - PŮDNOVÝ COOP, ZDruženie SÚĽOV, 37 - LYŽNARSKÝ r.k. ZBERNICA.

ROZMAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - OSTATNÉ STAVBY

- 1 DOBUDOVANIE ŠPORTOVÉHO AREÁLU V MIESTNEJ ČASŤI SÚĽOV
- 2 VÝSTAVBA ŠPORTOVO-REKREÁČNYCH ZÓN V MIESTNYCH ČASŤACH SÚĽOV A HRADNÁ
- 3 REALIZÁCIA PLOCH S VÝSADBOU VEREJNEJ ZELENE A ÚDRŽBA EXISTUJÚCEJ VEREJNEJ ZELENE
- 4 VÝSTAVBA OSTATNÝCH DETSKÝCH HRISK V OBCI
- 5 URBANISTICKO - ARCHITECTONICKE ÚPRÁVY HLAVNÉHO CENTRA OBCE - NÁMESTIA
- 6 REKONŠTRUKCIA A PRÍSTAVBA OBECNÉHO ÚRADU
- 7 VÝSTAVBA SANATÓRIA V MIESTNEJ ČASŤI HRADNÁ
- 8 VYBUDOVANIE ŠPORTOVÉHO AREÁLU V MIESTNEJ ČASŤI HRADNÁ

ROZMAM FUNKČNÝCH A PRIESTOROVÝCH HOMOGÉNNÝCH JEDNOTIEK, PRE KTORÉ PLATIA BLIŽŠIE SPECIFIKOVANÉ PODMIEŇKY A REGULATÍVY

- | | |
|---|---|
| A | NOVÁ ZÁSTAVBA BV Z IZOLOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV |
| B | ZÁSTAVBA HBV |
| C | NOVÁ VÝŠŠIA OBČANSKA VYBAVENOSŤ - ZARIADENIA SLUŽIEB V CESTOVNOM RUCHU |
| D | NOVÁ REKREÁČNÁ OBČANSKA VYBAVENOSŤ - REKREÁČNY AREÁL, JEDLOVNÍK |
| E | NOVÁ REKREÁČNÁ OBČANSKA VYBAVENOSŤ - AGROTURISTICKE CENTRUM |
| F | AREÁL A ZARIADENIE KLIMATICKÝCH KÚPEĽOV - SANATORIUM |
| G | OBČANSKA VYBAVENOSŤ - REKREÁČNÉ ZARIADENIA VO VOĽNOM / VYAZANOM CR - HRADNÁ |
| H | EXISTUJÚCA OBYTNÁ ZÁSTAVBA BV |
| I | PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A POĽNOHOSPODÁRSKÝCH DVOROV |
| J | EXISTUJÚCE REKREÁČNÉ ÚZEMIE ČERNÝ POKOT |
| K | OBECNÝ PARK PRI DOME MODLITBY |
| L | PLOCHY CINTORÍNOV |
| M | NEURBANIZOVANÁ POĽNOHOSPODÁRSKA KRAJINA |
| N | NEURBANIZOVANÁ KRAJINA - PLOCHY LPP |
| O | ŠPORTOVÉ PLOCHY |



OBSTARÁVATEĽ OBEC SÚĽOV - HRADNÁ	ZÁSTUPCA OBSTARÁVATEĽA ING. MARTA SLÁMKOVÁ				
MIERKA 1 : 5 000	NÁZOV DOCUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SÚĽOV - HRADNÁ				
	ČÍSLO VÝREŠU 3				
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA (V ROZSAHU ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE)					
SPRACOVATEĽ - HLAVNÝ RIŠTEĽ: ING. ARCH. PETER NEZVAL, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT, ČAO : 0261 AA, ATĽEĽ: ARCH. KILÉRY AĽT, ŽITNÁ 14, 016 01 ŽILINA, TEL.: 0903 370 816, FAX: 041 700 10 02, e-mail: nezval@atlat.sk					
URBANIZÁTOR	DOPRAVA	VODNÉ HOSP.	ENERGETIKA	HLAVNÉ MIESTNOSTI NAVRHÁČKA KEPI	PP
ZOOP. PROJEKTANT ING. ARCH. PETER NEZVAL	ZOOP. PROJEKTANT ING. ARCH. PETER NEZVAL	ZOOP. PROJEKTANT ING. NADĽA PAULINYOVÁ	ZOOP. PROJEKTANT KAROL KOLLAR	HLAVNÉ MIESTNOSTI ING. NEZVAL A BAKO ING. JANA BRACOVSKÁ JADY ÚRAT 04. 03. 2014	ZOOP. PROJEKTANT ING. ARCH. PETER NEZVAL

Zastavanie plánovaných zón

