

**OBEC SÚĽOV - HRADNÁ**  
**Stavebný úrad**  
**013 52 Súľov - Hradná**

Č.s.: SÚ-680/2023/MI

V Bytči dňa: 18.12.2023

**OZNÁMENIE**  
**O ZAČATÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA A**  
**UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA**

Stavebník: **Viktor Kameniar a Jarmila Kameniarová rod. Ďurcová**  
Bottova 1149/6  
014 01 Bytča

(ďalej len "stavebník") dňa 22.11.2023 podal žiadosť o vydania stavebného povolenia na stavbu:

**"Novostavba rodinného domu, inžinierske siete, žumpa a spevnené plochy"**

na pozemku register "C" parc. č. **598/2 KN, 598/1 KN, 599/1 KN, 599/2 KN** v katastrálnom území **Súľov - Hradná**. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Obec Súľov - Hradná, ako príslušný stavebný úrad podľa §5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona v nadväznosti na § 61 stavebného zákona **oznamuje začatie spojeného územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**, pretože sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Účastníci konania podľa § 33 ods.1 a 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, majú právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie, právo vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky týkajúce sa umiestnenia stavby, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.**

V zmysle § 61 ods.1 stavebného zákona sa neprihliada na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.


V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom stavebnom úrade pre obce, Námestie Republiky č. 5, 014 01 Bytča /1. poschodie/ počas stránkových dní v pondelok a stredu od 8.00 – 15.00 hod.



  
**Ing. Jaroslav Bušfy**  
starosta obce

**Doručí sa:**

1. Viktor Kameniar, Bottova 1149/6, 014 01 Bytča - stavebník
2. Jarmila Kameniarová, Bottova 1149/6, 014 01 Bytča - stavebník
3. Roman Křenek, Súľov – Hradná 234, 013 52 Súľov - Hradná
4. Andrea Matyášová, Brezová 1015/1, 014 01 Bytča
5. Zdenka Křenková, Brezová 1015/1, 014 01 Bytča
6. Ing. Andrej Matej, Lichardova 8508/36, 010 01 Žilina
7. Bc. Katarína Matejová, Lichardova 8508/36, 010 01 Žilina
8. Jana Chlebanová, SNP 1483/142-33, 017 07 Považská Bystrica
9. Ing. arch. Peter Sálus, Nábr. M. R. Štefánika 1684/3, 034 01 Ružomberok – projektant
10. Eurostavby s.r.o., Považská 1390/13, 034 01 Ružomberok – zhotoviteľ

-Neznámym vlastníkom pozemkov register „ C “ parc.č. 601/2 KN sa doručuje verejnou vyhláškou

**Na vedomie:**

11. Stredoslovenská Distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
12. Slovak Telekom,a.s, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Spis

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods.4 a § 61 ods.4 (stavebný zákon) v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: 20. 12. 2023

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

