

# ZÁPISNICA Č. 1/2021

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 15. marca 2021 o 17:00 hod.  
na MOS Súľov

Starosta obce: Ing. Jaroslav Bušfy  
Poslanci OZ: Ondrej Danížek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej  
Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský  
Zamestnanci OcÚ: p. Lenka Kerešová  
Hlavný kontrolór obce: Bc. Jozefína Šípková  
Ospravedlnený: Ing. Ľubomír Baláž  
Hostia: bez prítomnosti občanov a hostí

---

## K bodu 1: Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce, *Ing. Jaroslav Bušfy*. Privítal všetkých prítomných poslancov. Zároveň zdôraznil, že na základe uznesenia vlády SR č. 645/2020 z 12.10.2020 sa bude konať zasadnutie OZ bez prítomnosti občanov.

*Ing. Jaroslav Bušfy*, starosta obce, skonštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Z celkového počtu 7 poslancov bolo prítomných 6 poslancov, čím bolo OZ uznášaniaschopné.

## K bodu 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa určil starosta obce, *Ing. Jaroslav Bušfy*, pracovníka obecného úradu *Ing. Michal Ballay, PhD.*, za overovateľov zápisnice poslancov obecného zastupiteľstva p. *Rudolf Tvrдый* a p. *Richard Kereš*.

## K bodu 3: Schválenie programu zasadnutia

Rokovanie sa riadilo nasledovným programom:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení č. 62-75/2020
5. Správa starostu obce, správa poslancov OZ, správa o činnosti komisií
6. Návrh na úpravu rozpočtu obce Súľov – Hradná k 31. 12. 2020
7. Plnenie rozpočtu obce Súľov – Hradná k 31. 12. 2020, plnenie rozpočtu ZŠ s MŠ Súľov – Hradná k 31. 12. 2020 – schválenie
8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Súľov – Hradná za r. 2020
9. Schválenie audítora na rok 2021
10. Poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na základe VZN č. 2/2014 futbalovému klubu TJ Partizán Súľov – Hradná – schválenie
11. Výber dane za užívanie verejného priestranstva počas núdzového stavu
12. Projekt P.R.V. 7.4.6. Základné služby / LOCUS 903
13. Riešenie prenájmu využitia priestorov Miestneho osvetového strediska Súľov / posilňovňa
14. Obecná kompostáreň – doriešenie
15. Predaj pozemku KNC 1174, zastavané plochy a nádvoria o výmere 156 m<sup>2</sup>
16. Žiadosť o odkúpenie pozemku KNC 245/2
17. Pripojenie prameňa Makovište – doriešenie
18. Obnova zabezpečovacieho a kamerového systému – schválenie
19. Schválenie rozsahu prerokovania územného plánu
20. Rôzne

21. Diskusia
22. Prijatie uznesení
23. Záver

Prítomní poslanci OZ (menovite):	6 poslancov - Ondrej Danížek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov - Ondrej Danížek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

#### **K bodu 4:**

#### **Kontrola uznesení č. 62-75/2020**

*Ing. Jaroslav Bušfy*, starosta obce, podrobne predložil a vysvetlil poslancom OZ plnenie uznesení č. 62 – 75/2020 zo zasadnutie obecného zastupiteľstva konaného dňa 15. 12. 2020.

#### **K bodu 5:**

#### **Správa starostu obce, správa poslancov OZ, správa o činnosti komisii**

*Ing. Jaroslav Bušfy*, starosta obce, oboznámil poslancov OZ o svojej činnosti. Svoju činnosť prezentoval vo vzťahu k žiadostiam na Ministerstvo hospodárstva SR, Životné prostredie a Envirofond. Ďalej poslancov OZ oboznámil o priebehu projektovej dokumentácie Základnej školy a s tým súvisiacich náležitostí, činnosť súvisiaca s pandemickou situáciou COVID – 19, okolnosti vzťahujúce sa k stavebnému úradu a vysporiadaní pozemkov na športovom areály.

#### **K bodu 6:**

#### **Návrh na úpravu rozpočtu obce Súľov – Hradná k 31.12.2020**

*Ing. Jaroslav Bušfy*, starosta obce, oboznámil prítomných poslancov s predkladaným návrhom.

p. *Peter Búšovský*, poslanec, sa informoval, či je súlad predkladaného návrhu so zásadami hospodárenia obce.

Pani *Lenka Kerešová*, pracovníčka OÚ, vysvetlila predkladaný návrh úpravu rozpočtu obce Súľov – Hradná k 31.12.2020. Poukázala na dve časti – rozpočtové opatrenie starostu obce č. 17/2020 a rozpočtové opatrenie č. 18/2020.

*Bc. Jozefína Šípková*, kontrolórka obce, zdôraznila, že predkladaný návrh je v súlade s hospodárením obce. Zároveň vysvetlila poslancom OZ, rozpočtové opatrenie sa buď berie na vedomie pokiaľ nebolo schválené v priebehu roku, tak sa schvaľuje na konci roka.

#### **Uznesenie č. 1/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Súľov – Hradná

a/ berie na vedomie rozpočtové opatrenie starostu obce č. 17/2020 /príloha č. 1 tohto uznesenia

Prítomní poslanci OZ (menovite):	6 poslancov - Ondrej Danížek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský
----------------------------------	---

Hlasovali	za (menovite):	6 poslancov - Ondrej Danižek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský
	proti (menovite):	0 poslancov
	zdržali sa (menovite):	0 poslancov

## K bodu 7:

### **Plnenie rozpočtu obce Súľov – Hradná k 31. 12. 2020, plnenie rozpočtu ZŠ s MŠ Súľov – Hradná k 31. 12. 2020**

*Ing. Jaroslav Bušfy*, starosta obce, informoval poslancov OZ o troch položkách, ktoré podliehali plneniu rozpočtu obce Súľov – Hradná k 31.12.2020

Poslanci OZ prediskutovali a pristúpili k hlasovaniu.

#### **Uznesenie č. 1/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Súľov – Hradná

*b/ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 18/2020 /príloha č. 2 tohto uznesenia*

Prítomní poslanci OZ (menovite):	6 poslancov - Ondrej Danižek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský
----------------------------------	---

Hlasovali	za (menovite):	6 poslancov - Ondrej Danižek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský
	proti (menovite):	0 poslancov
	zdržali sa (menovite):	0 poslancov

## K bodu 8:

### **Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Súľov – Hradná za r. 2020**

*Bc. Jozefína Šípková*, kontrolórka obce, vykonala prierez kontrol v nadväznosti na plnenie úloh, v rokoch 2019 a 2020. Zistenie stavu dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, hospodárnosť, efektívnosť a účinnosť pri nakladaní s verejnými fonačnými prostriedkami a majetkom obce a schváleným plánom kontrolnej činnosti, konštatovala, že obec Súľov – Hradná pri výkone samosprávy roku 2020 dodržala príslušné zákonné predpisy pri hospodárení a nakladaní s majetkom obce a hospodárne a efektívne nakladala s týmto majetkom. Neboli zistené žiadne nedostatky.

*p. Peter Búšovský*, poslanec, podotkol, že finančná komisia nemala žiadne pripomienky.

#### **Uznesenie č. 2/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Súľov – Hradná

*OZ berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Súľov – Hradná za rok 2020 /príloha č. 1 tohto uznesenia*

Prítomní poslanci OZ (menovite):	6 poslancov - Ondrej Danižek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský
----------------------------------	---

Hlasovali	za (menovite):	6 poslancov - Ondrej Danižek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský
	proti (menovite):	0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

## **k bodu 9:**

### **Schválenie audítora na rok 2021**

*Ing. Jaroslav Bušfy*, starosta obce, oboznámil prítomných poslancov s predkladaným návrhom. Zdôraznil, že obec je povinná schváliť audítora na vykonanie auditu za rok 2020.

*Bc. Jozefína Šípková*, kontrolórka obce, informovala prítomných poslancov o aktuálnom stave audítora na vykonávanie auditu za rok 2020. Zároveň poslancov informovala o činnosti audítora, ktorá sa vzťahuje k predloženiu správy z auditu konsolidovanej účtovnej závierky, správy k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov a zároveň ku konsolidovanej výročnej správe vrátane údajov individuálnej výročnej správy k 31.12.2020. Poukázala na problém získania audítora, ktorého zameranie je samospráva a zároveň poprosila poslancov OZ o súčinnosť do budúcich rokov pri získaní audítora na vykonanie auditu v obci.

*p. Ondrej Danížek*, poslanec, sa informoval ohľadom cenovej ponuky vykonania auditu, aj s ohľadom na ceny auditu z minulých rokov.

*Bc. Jozefína Šípková*, kontrolórka obce, vysvetlila, že cena auditu, sa vypočítava od majetku obce, s ohľadom na štandardy audítora. V roku 2019 bola cena 2225,00 eur ,aktuálna cenová ponuka je 2 372,00 eur.

### **Uznesenie č. 3/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Súľov – Hradná

*OZ schvaľuje audítora pani Ing. Jozefínu Smolkovú, audítora č. licencie 232, bytom Pittsburská 9/29, 010 08 Žilina na rok 2021 na vykonanie auditu za rok 2020.*

Prítomní poslanci OZ (menovite): 6 poslancov - Ondrej Danížek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský

Hlasovali za (menovite): 6 poslancov - Ondrej Danížek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

## **K bodu 10:**

### **Poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na základe VZN č. 2/2014 futbalovému klubu TJ Partizán Súľov – Hradná**

*Ing. Jaroslav Bušfy*, starosta obce, oboznámil prítomných poslancov s predkladaným návrhom.

*p. Peter Búšovský*, poslanec, informoval starostu a prítomných poslancov o skutočnostiach, ktoré vyplývali zo stretnutia s futbalovým klubom TJ Partizán Súľov – Hradná. Pôvodná žiadosť o dotáciu zo strany futbalového klubu TJ Partizán Súľov – Hradná bola vo výške 3 500,00 eur. Po prerokovaní požiadaviek zo strany klubu, sme dospeli k návrhu poskytnúť dotáciu z rozpočtu obce 2 000,00 eur futbalovému klubu TJ Partizán Súľov – Hradná a 1 000,00 eur vyčleniť na úpravu trávnikov – hnojivá a postrek (bežné výdavky). Zároveň informoval poslancov, o dohode medzi futbalovým klubom TJ Partizán Súľov – Hradná, v prípade pokiaľ by menovaný futbalový klub neodohral jarnú časť sezóny, časť z dotácie, ktorá by pokrývala náklady, ktoré súvisia s jarnou časťou sezóny, by vrátil.

Poslanci OZ prediskutovali výšku dotácie z rozpočtu obce pre futbalový klub TJ Partizán Súľov - Hradná a pristúpili k hlasovaniu.

#### **Uznesenie č. 4/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Súľov – Hradná

OZ schvaľuje poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Súľov – Hradná na rok 2021 na základe VZN č. 2/2014 futbalovému klubu TJ Partizán Súľov – Hradná vo výške 2000,00 eur

Prítomní poslanci OZ (menovite):	6 poslancov - Ondrej Danižek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrďý, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov - Ondrej Danižek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrďý, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

#### **Uznesenie č. 5/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Súľov – Hradná

OZ schvaľuje úpravu rozpočtu v časti:

a/ bežné výdavky, stredisko 13 Futbalový klub TJ Partizán Súľov – Hradná, ekon. kl. 642001  
Poskytnutie dotácie z rozpočtu obce a to rozpočtovaných 0,00 eur navýšiť o 2000,00 eur. Ako zdroj krytia schvaľujú použiť prebytok z rozpočtu obce na rok 2021.

b/ bežné výdavky, stredisko 13 Futbalový klub TJ Partizán Súľov – Hradná, ekon. kl. 633006  
Všeobecný materiál /úprava trávniku – hnojivá/, rozpočtovaných 0,00 eur navýšiť o 1000,00 eur. Ako zdroj krytia schvaľujú použiť prebytok z rozpočtu obce na rok 2021.

Prítomní poslanci OZ (menovite):	6 poslancov - Ondrej Danižek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrďý, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov - Ondrej Danižek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrďý, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

### **K bodu 11:**

#### **Výber dane za užívanie verejného priestranstva počas núdzového stavu**

*Ing. Jaroslav Bušfy*, starosta obce, oboznámil prítomných poslancov s predkladaným návrhom. Zdôraznil aktuálnu celospoločenskú situáciu v súlade s pandémiou – COVID-19.

*p. Rudolf Tvrďý*, poslanec sa stotožnil s vyjadrením starostu. Z ohľadom na aktuálne opatrenia Vlády SR, je výber dane za užívanie verejného priestranstva počas núdzového stavu bezpredmetný.

*p. Peter Búšovský*, poslanec sa informoval, či predkladaný návrh nie je proti aktuálnym hygienickým opatreniam.

*p. Ondrej Danižek*, poslanec sa vyjadril, že čas trvania núdzového stavu a budúcu situáciu v súvislosti s pandémiou COVID – 19, je ťažké predpokladať. Zdôraznil, že cca. 20 000 eur predstavuje príjem za užívanie verejného priestranstva do rozpočtu obce a prišiel s riešením dobrovoľného príspevku na udržiavanie parkovacích miest.

*Ing. Jaroslav Bušfy*, starosta obce, sa vyjadril, že výber daní za užívanie verejného priestranstva počas núdzového stavu, podlieha schvaľovaniu obecného zastupiteľstva.

Zároveň vyjadril názor, že obec by sa mohla v budúcnosti zaoberať obstarávaním parkovacieho automatu.

Poslanci OZ sa stotožnili s názorom starostu obce, ohľadom obstarávaním parkovacieho automatu. Poslanci zároveň uložili povinnosť starostu obce Súľov – Hradná, výber dane za užívanie verejného priestranstva počas núdzového stavu, operatívne riešiť.

## **K bodu 12:**

### **Projekt P.R.V. 7.4.6. Základné služby / LOCUS 903**

*Ing. Jaroslav Bušfy*, starosta obce, oboznámil prítomných poslancov s predkladaným návrhom. Zdôraznil, že v roku 2017 bola podaná žiadosť a v tom istom roku bola uzatvorená kúpna zmluva a s AUSTROSERVIS cez elektronické trhovisko. V roku 2019 bola uzatvorená zmluva s PPA a výška dotácie predstavovala sumu 70 000 eur. Aktuálne firma AUSTROSERVIS navýšila cenu o cca. 7000 eur.

*p. Peter Búšovský*, poslanec, priblížil prítomným poslancom informácie, ktoré sú v priamej súvislosti s projektom P.R.V. 7.4.6. Základné služby / LOCUS 903.

*Ing. arch. Andrej Smatana*, poslanec, sa informoval o možnosti využitia a za dôležité považuje personálne obsadenie pri obsluhu daného pracovného stroja. Zároveň sa informoval o podmienkach využívania stroja v súvislosti s poskytnutou dotáciou.

*Ing. Jaroslav Bušfy*, starosta obce, vysvetlil, že človeka na obsluhu daného pracovného stroja obec má. Zdôraznil využiteľnosť pracovného stroja v obci Súľov – Hradná, ktorá je spojená s výnimočne výkonnými charakteristikami a s hospodárnosťou v celoročnej prevádzke stroja. Pracovný stroj, by sa uskladnil na družstve, ktoré je vybavené kamerovým systémom a objekt je strážený strážnikom. V rámci používania stroja s ohľadom na poskytnutie dotácie, je jedná podmienka, pracovný stroj sa nesmie predať.

*p. Radovan Búšovský*, poslanec, sa vyjadril, že v prípade pokiaľ by sa neschválilo navýšenie obstarávacej ceny, tak by obec Súľov – Hradná neobstarala nakladač LOCUS 903 SPEED za cenu 70 000,00 eur, pretože firma AUSTROSERVIS, by nedokázala nakladač za túto cenu zadovážiť.

Poslanci OZ prediskutovali navýšenie obstarávacej ceny o 6 940,00 eur v súvislosti s projektom P.R.V. 7.4.6. Základné služby / LOCUS 903.

#### **Uznesenie č. 6/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Súľov – Hradná

*OZ schvaľuje navýšenie obstarávacej ceny protišmykového nakladača LOCUS 903 SPEED o 6940,00 eur.*

Prítomní poslanci OZ (menovite): 6 poslancov - Ondrej Danižek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský

Hlasovali za (menovite): 5 poslancov - Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský

proti (menovite): 1 poslanec - Ondrej Danižek

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

#### **Uznesenie č. 7/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Súľov – Hradná

*OZ schvaľuje použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 6940,00 eur na dofinancovanie obstarania protišmykového nakladača LOCUS 903 SPEED s príslušenstvom.*

Prítomní poslanci OZ (menovite):	6 poslancov - Ondrej Danižek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský
Hlasovali za (menovite):	5 poslancov - Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský
proti (menovite):	1 poslanec - Ondrej Danižek
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

## K bodu 13:

### Riešenie prenájmu využitia priestorov Miestneho osvetového strediska Súľov / posilňovňa

*Ing. Jaroslav Bušfy*, starosta obce, oboznámil prítomných poslancov s predkladaným návrhom. V danej súvislosti prebiehal rozhovor s pánom Rudolfom Tvrдыйm, ktorý sa následne vyjadril, že by posilňovňu chcel zachovať, pričom samotné vybavenie a chod posilňovne by prešlo pod správu obce Súľov – Hradná.

*p. Rudolf Tvrдый*, poslanec, informoval poslancov o vybavení posilňovne, pričom hodnota všetkých strojov sa pohybuje v rozmedzí 3 500 – 4 000 eur. Vyjadril názor, že pre obec by táto aktivita bola záťaž. Ohľadom priestorov v ktorých sa posilňovňa nachádza zdôraznil, že jedná sa o zaujímavý priestor, ktorý by sa mohol využiť inak, ale problém je spojený s vodou, odpad a toaleta.

*p. Ondrej Danižek*, poslanec, vyjadril názor, že obec Súľov – Hradná na túto aktivitu nemá človeka a tým pádom to pokladá za bezpredmetné. Možnosť zachovania posilňovne existuje, avšak v správe občianskeho združenia, organizácie alebo popr. fyzickej osoby.

Poslanci OZ prediskutovali predkladali návrh a dospeli k záveru, osloviť do najbližšieho zasadnutia OZ, širokú verejnosť, ktorá by mala záujem pokračovať v prenájme využívania priestorov Miestneho osvetového strediska Súľov / posilňovňa. Vykonal by sa prieskum.

## K bodu 14:

### Obecná kompostáreň

*Ing. Jaroslav Bušfy*, starosta obce, oboznámil prítomných poslancov s predkladaným návrhom. Zdôraznil, že je dôležité zlepšiť systém odpadového hospodárstva, vzhľadom na k tomu, že od polovice roka 2021 musia zabezpečiť zber biologický rozložiteľný odpad. Kompostovisko predstavuje v tomto smere priestor, k uloženiu rôzneho biologicky rozložiteľného odpadu, čo prispeje k efektívnosti systému odpadového hospodárstva. V danom smere je potrebné posilniť proces a zvýšiť úroveň samotného separovania odpadu, vypracovať propagačné materiály, ktoré by zvýšili enviro povedomie občanov obce Súľov – Hradná v oblasti separovaného zberu. Tieto kroky, by pomohli ušetriť nemalé finančné prostriedky, ktoré sú spojené s vývozom komunálneho odpadu.

*p. Ondrej Danižek*, poslanec, podporil zámer obecnej kompostáreň ako aj procesy, jednotlivé kroky, ktoré by prispeli k efektívnosti systému odpadového hospodárstva obce Súľov – Hradná. Podotkol, že niektoré záležitosti vzťahujúce sa k systému odpadového hospodárstva, boli riešené obcou už v minulosti, pričom nerozumie tomu, že stále ide o aktuálnu tému.

*Ing. arch. Andrej Smatana*, poslanec, sa vyjadril, že v danej veci dal spracovať návrh na zvýšenie enviro povedomia občanov obce Súľov – Hradná v oblasti separovaného zberu. Problém vidí, v nedostatku informácií zo strany obce, v spojení s T+T. Z tohto dôvodu, by bol odkázaný na čerpanie informácií ohľadom separovaného zberu z nedôveryhodných internetových zdrojov, čo by mohlo viesť k šíreniu dezinformácií, ktoré by boli v rozpore so systémom separovaného zberu, spoločnosti T+T. Žiada, podklady od spoločnosti T+T v oblasti separovaného zberu.

p. *Peter Búšovský*, poslanec, sa zameril na čísla ohľadom komunálneho odpadu, pričom zdôraznil, že 15 ton ročne, je vyprodukovaných zbytočne. Poslancom OZ bola prezentovaná projektová dokumentácia a stav realizovaných prác k 27. decembru 2020, a 07. marca 2021 (aktuálny stav). Prostredníctvom prezentácie, informoval poslancov OZ o obecnej kompostárni. Projekt sa realizuje od roku 2020 s výškou dotácie 120 000 eur (kompostáreň 50 000,00 eur, drtič 70 000,00 eur). Bola prijatá dotácia vo výške 45 310,81 eur. V januári 2021 bola odoslaná žiadosť na Envirofond, dotácia 50 000,00 eur kompostovisko a 82 600,00 eur drtič. Zároveň, vyjadril nespokojnosť s projektom Obecnej kompostárne, konkrétne s procesom realizácie projektu. Podľa neho zlyhala komunikácia medzi obcou a občanmi.

p. *Radovan Búšovský*, poslanec sa vyjadril, že je dôležité v oblasti sberovaného zberu, aby náklady spojené s vývozom sa nezvyšovali.

p. *Ondrej Danižek*, poslanec, sa poďakovať všetkým, čo sa na danej veci participovali.

Poslanci projekt Obecnej kompostárne prediskutovali z hľadiska rozpočtu a realizovaných prác. Vyjadrili nespokojnosť.

## **K bodu 15:**

### **Predaj pozemku KNC 1174, zastavané plochy a nádvoria o výmere 156 m<sup>2</sup>**

*Ing. Jaroslav Bušfy*, starosta obce, oboznámil prítomných poslancov s predkladaným návrhom. Predložil znalecký posudok vypracovaný pánom Ing. Jánom Eliášom. Znalecký posudok bol vypracovaný 12.12.2020. Cena za m<sup>2</sup> v zmysle znaleckého posudku bola stanovená 29,09 eur/m<sup>2</sup>.

p. *Peter Búšovský*, poslanec, sa informoval či má pani vysporiadané všetky záväzky voči obci. Zdôraznil, že je to jedná z podmienok pri predaji obecného pozemku.

p. *Radovan Búšovský*, poslanec, sa informoval, či predmetný pozemok, by mal v budúcnosti využitie ako cesta, chodník a pod.

*Ing. Jaroslav Bušfy*, starosta obce, zodpovedal všetky otázky vzťahujúce sa k predmetnému pozemku KNC 1174, a požiadal poslancov a stanovenie ceny predaja pozemku KNC 1174 o výmere 156 m<sup>2</sup>. Pričom podotkol, že cena nesmie byť nižšia ako cena stanovená v znaleckom posudku.

*Ing. arch. Andrej Smatana*, poslanec, navrhol cenu 35,00 eur/m<sup>2</sup>, vzhľadom k tomu, že žiadateľka predmetný pozemok dlhodobo užívala, a náklady na vypracovanie znaleckého posudku znášala obec.

Poslanci OZ, s cenou 35,00 eur/m<sup>2</sup> súhlasia, a zdôraznili, že náklady spojené s vpracovaním znaleckého posudku bude znášať kupujúci.

*Ing. arch. Andrej Smatana*, poslanec, sa informoval či obec Súľov – Hradná, v zastúpení *Ing. Jaroslav Bušfy*, reagovala na žiadosť od pani Vieri B., pretože danú vec označuje za nedoriešenú, aj vzhľadom k tomu že žiadosť prišla 18. marca 2019. Ďalšia vec sa týkala vysporiadania pozemkov pod cintorínom v Hradnej (23.07.2020, ústne podanie). Poukázal, že v danej veci je potrebné otvoriť diskusiu. Jednotlivé záležitosti boli prezentované aj poslancom OZ.

p. *Radovan Búšovský*, poslanec, sa vyjadril, že tieto veci je potrebné riešiť en bloc.

#### **Uznesenie č. 8/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Súľov – Hradná

v súlade s ustanovením § 9a, ods.2, § 9a, odsek 8 pism.e. zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje odpredaj nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa, a to pozemok parc. č. KNC 1174, zastavané plochy a nádvoria v



katastrálnom území Súľov-Hradná o výmere 156 m<sup>2</sup> . Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťami, že na uvedenej parcele má kupujúci postavenú stavbu, ktorej je vlastníkom. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelnejšie naložiť s týmto prebytočným majetkom.

Kupujúcim bude: Gabriela Rosenbergerová, Jedlíkova 3424/13, 010 15 Žilina KNC č. 1174 s výmerou 156 m<sup>2</sup> v podiele 1/1. Kupujúci musí mať pred uzatvorením zmluvy vysporiadané všetky záväzky voči Obci Súľov – Hradná. Kúpna cena je stanovená na cenu 35,00 eur/m<sup>2</sup> . Kupujúci zaplatí plnú výšku ceny za zhotovenie znaleckého posudku.

Prítomní poslanci OZ (menovite): 6 poslancov - Ondrej Danížek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský

Hlasovali za (menovite): 6 poslancov - Ondrej Danížek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

## **K bodu 16:**

### **Žiadosť o odkúpenie pozemku KNC 245/2**

Ing. Jaroslav Bušfy, starosta obce, oboznámil prítomných poslancov s predkladaným návrhom. Vysvetlil poslancom OZ proces predaja pozemku.

Ing. arch. Andrej Smatana, poslanec, informoval poslancov OZ v predmetnej veci, parcela KNC č.: 245/2 o výmere 192 m<sup>2</sup>. Súčasťou žiadosti k predmetnému pozemku bol geometrický plán, číslo 42/2020, overený Okresným úradom Bytča, katastrálny odbor dňa 15.12.2020.

p. Ondrej Danížek, poslanec, sa informoval, či obec v budúcnosti plánuje využitie predmetného pozemku.

Ing. Jaroslav Bušfy, starosta obce, reagoval, že žiadateľka si chce vysporiadať pozemky, vzhľadom k tomu, že v blízkosti má postavený objekt a predmetný pozemok dlhodobo užíva.

### **Uznesenie č. 9/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Súľov – Hradná

schvaľuje zverejnenie zámeru predat' nehnuteľný majetok, tj. Časť parcel č. KNC 245/2 podľa geometrického plánu č. 42/2020 zo dňa 03. 12. 2020 overený Okresným úradom Bytča, katastrálny odbor dňa 15. 12. 2020.

Prítomní poslanci OZ (menovite): 6 poslancov - Ondrej Danížek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský

Hlasovali za (menovite): 6 poslancov - Ondrej Danížek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

## K bodu 17:

### Pripojenie prameňa Makovište

Ing. Jaroslav Bušfy, starosta obce, oboznámil prítomných poslancov s predkladaným návrhom. Zdôraznil, že je potrebné sa v predmetnej veci stretnúť a vypracovať cenové ponuky.

Poslanci OZ, sa stotožnili s vyjadrením starostu. V predmetnej veci sa budú podrobnejšie venovať na najbližšom obecnom zastupiteľstve.

## K bodu 18:

### Obnova zabezpečovacieho a kamerového systému

Ing. Jaroslav Bušfy, starosta obce, oboznámil prítomných poslancov s predkladaným návrhom. Pôvodné kamery sa demontovali a je potrebné, aby sa zabezpečovací systém úradu a ďalších objektov bol obnovený - aktívny. Cena zabezpečovacieho systému sa pohybuje cca. 1 000,00 eur bez DPH.

Peter Búšovský, poslanec, informoval podrobne ostatných poslancov OZ o umiestnení a možnostiach zabezpečovacieho systému. Považuje za vhodné, aby sa kamerový systém a ostatné zabezpečovacie zariadenia sa dali v budúcnosti rozšíriť. Navrhol navýšiť obstarávaciu cenu na cca. 1 500,00 eur. Zároveň zdôraznil, že cca. 1 500,00 eur by bola cena za materiál, pričom je potrebné počítať aj s inštaláciou zabezpečovacieho systému, ktorá sa pohybuje na úrovni cca. 500,00 eur.

Poslanci OZ, predmetnú vec prerokovali a odporučili stretnutie s potenciálnym zhotoviteľom a do budúceho OZ, aby sa predložili konkrétne materiály, možnosti zapojenia a konkrétnu cenu. Zdroj financovania sa poslanci zhodli, použiť prebytok.

### Uznesenie č. 10/2021

Obecné zastupiteľstvo v Súľov – Hradná

schvaľuje úpravu rozpočtu v časti bežné výdavky, stredisko 15 Miestne osvetové stredisko, ekon. kl. 633006 Všeob. Material rozpočtovaných 2000,00 eur navýšiť o 1000,00 eur, ekon. kl. 637004 Všeobecné služby rozpočtovaných 500,00 eur navýšiť o 500,00 eur. Ako zdroj krytia schvaľujú použiť prebytok z rozpočtu obce na rok 2021.

Prítomní poslanci OZ (menovite):	6 poslancov - Ondrej Danižek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov - Ondrej Danižek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

## K bodu 19:

### Schválenie rozsahu prerokovania územného plánu

Ing. Jaroslav Bušfy, starosta obce, oboznámil prítomných poslancov s predkladaným návrhom.

Ing. arch. Andrej Smatana, poslanec, sa vyjadril, že poslanci OZ majú záujem vypracovať nový územný plán obce Súľov – Hradná. V súvislosti so stretnutím

s pani Slamková, ako odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPD, zdôraznil, že v prípade pokiaľ obec Súľov – Hradná chcela vykonať zmeny v územnom pláne, tak nemusí robiť zámer a obec môže využiť starý zámer, ktorý je avšak veľmi všeobecný a ťažko predpokladať do akej miery poukazuje na aktuálnu situáciu. V prípade pokiaľ by obec chcela vypracovať nový územný plán, musela by obec vykonať zámer (prieskumy a rozbor) t. z. práca sa odhaduje na 4 až 6 mesiac. V tejto časti by bol prizvaný aj spracovateľ územného plánu. Časť prípravy umožňuje spracovateľovi dôkladne sa oboznámiť s katastrálnym územím obce, so spracovanými dokumentmi regionálneho aj miestneho významu, ale aj konzultovať známe rozvojové zámery obce a poznať názory jej obyvateľov. Výsledkom je zhodnotenie územia v textoch a problémový výkres v ktorom sú zadokumentované okruhy problémov – strety záujmov. Ďalej prezentoval zastavanie plánovaných zón za obdobie platnosti UPN, chyby v umiestňovaní stavieb podľa funkčného využitia, aktuálny stav a strategické smerovanie. Pri strategickom smerovaní zdôraznil, že pri tvorbe nového UPN je potrebné zamyslieť sa nad stratégiou rozvoja obce na niekoľko rokov dopredu.

p. *Peter Búšovský*, poslanec, v súvislosti s prezentáciou poslanca *Ing. arch. Andrej Smatana*, vyjadril názor, že najvýhodnejšie pre obec je využiť vypracovaný zámer a formou dodatkov upraviť územný plán.

p. *Ondrej Danižek*, poslanec, súhlasil s poslancom *Ing. Arch. Andrej Smatana* v súvislosti so strategickým smerovaním obce Súľov – Hradná. Je potrebné pripraviť podklady, zosúladiť názory a vyhodnotiť pripomienky občanov. Zdôraznil, že je dôležité byť pripravený.

*Ing. Jaroslav Bušfy*, starosta obce, zdôraznil, že v prvom rade je potrebné sa jednoznačne vyjadriť, či obec Súľov – Hradná vypracuje novú UPN, alebo ponechá pôvodnú, ktorú aktualizuje formou dodatkov.

Poslanci celú záležitosť prediskutovali, odporučili, aby sa v predmetnej veci posilnila komunikácia s odborne spôsobilou osobou a občanmi. Je potrebné podložiť materiály, ktoré obec má k dispozícii a strategické smerovanie obce Súľov – Hradná.

## **K bodu 20:**

### **Rôzne**

*Ing. Jaroslav Bušfy*, starosta obce, nemal k uvedenému bodu žiadne oblasti z pohľadu obce Súľov – Hradná, ktoré by boli predmetom rokovania OZ.

## **K bodu 21:**

### **Diskusia**

*Ing. arch. Andrej Smatana*, poslanec, poukázal na problém so zachytením povrchovej vody v lokalite vleku Hradná v dôsledku poľnohospodárskej činnosti. Zdôraznil, že je potrebné osloviť poľnohospodárske družstvo so žiadosťou – vyčistenie zbernej priekopy popri ceste pri starom senníku, vytvorenie priepustu cez cestu pri prechode na lúku vleku, vytvorenie priepustu cez vjazd na pole pri starom hnojisku.

V nadväznosti na príspevok zo Žilinského samosprávneho kraja, prezentoval poslancom OZ, projekt hasičská zbrojnica. Dotácia vo výške 3600,00 eur by pokrývala – latovanie, umelý šindel, parozábrana a betónová podlaha.

Informoval starostu obce *Ing. Jaroslav Bušfy*, že vydáva územno plánovacie informácie. Taktiež informoval, že určité stanovisko už zaujal, avšak určité lokality sú problematické a vydať nejaké stanovisko je komplikované.

V minulosti obec riešila možnosť zapojiť sa do výzvy, ktorej obsahom je štúdia vody a kanalizácie. Poslanca zaujímal stav a postoj obce v predmetnej veci, na čo starosta obce

Ing. Jaroslav Bušfy reagoval, že je to problematická oblasť nakoľko chýbajú odborne spôsobilé osoby.

Poslanec požiadal starostu obce Ing. Jaroslav Bušfy o stručne vyúčtovanie súvisiace s testovaním v obci na COVID – 19.

Poslanec informoval starostu obce Ing. Jaroslav Bušfy, že spracoval dokument, ktorý obsahuje súbor uznesení OZ. Tento krok podnikol v súvislosti s kontrolou plnenia uznesení.

p. Ondrej Danížek, poslanec, požiadal informáciu od starostu obce Ing. Jaroslava Bušfy, ohľadom funkčného obdobia Rady školy v súvislosti so skončením funkčného obdobia. Ďalej sa informoval, či by bolo možné upraviť otváracie hodiny škôlky. Ďalej sa informoval ohľadom stavu pamätnej izby – strop.

p. Peter Búšovský, poslanec, požiadal starostu obce Ing. Jaroslava Bušfy, aby zabezpečil prostredníctvom pracovníkov obecného úradu dôkladnejšie vyčistenie zástavky na hornom konci v Súľove.

Poslanec sa informoval ohľadom stavu dotácie – obnova dediny.

Poslanci prediskutovali poskytovanie dotácie z rozpočtu obce na rok 2021 pre DHZ Hradná.

Ing. arch. Andrej Smatana, poslanec, informoval starostu a poslancov OZ, že DHZ Hradná, zvolalo stretnutie, ktoré sa uskutočnilo v mesiaci február. Predmetom stretnutia bolo získanie dotácie na nákup automobilu. Zároveň informoval, že sa vypracovala správa, ktorá poukazuje na činnosť DHZ Hradná, ktoré sú všestranne prospešné a nápomocné obci. Ďalej informoval, že snaha je získať aj ďalšie finančné prostriedky od iných subjektov, ktoré by boli vynaložené na zaobstaranie automobilu.

#### **Uznesenie č. 11/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Súľov – Hradná

schvaľuje poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2021 na základe VZN č. 2/2014 DPO Hradná vo výške 5000,00 eur.

Prítomní poslanci OZ (menovite): 6 poslancov - Ondrej Danížek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský

Hlasovali za (menovite): 6 poslancov - Ondrej Danížek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

#### **Uznesenie č. 12/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Súľov – Hradná

schvaľuje úpravu rozpočtu v časti bežné výdavky, stredisko 04/02 Dobrovoľná požiarna ochrana Hradná, ekon. kl. 642001 Poskytnutie dotácie z rozpočtu obce a to rozpočtovaných 0,00 eur navýšiť o 5000,00 eur. Ako zdroj krytia schvaľujú použiť prebytok z rozpočtu obce na rok 2021.

Prítomní poslanci OZ (menovite): 6 poslancov - Ondrej Danížek, Peter Búšovský, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard Kereš, Radovan Búšovský

Hlasovali za (menovite):

6 poslancov - Ondrej Danižek, Peter Búšovský,  
Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana, Richard  
Kereš, Radovan Búšovský

proti (menovite):

0 poslancov

zdržali sa (menovite):

0 poslancov

## **K bodu 22:**

### **Prijatie uznesení**

## **K bodu 23:**

### **Záver**

*Ing. Jaroslav Bušfy*, starosta obce, sa na záver rokovania OZ poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zapisovateľ: Ing. Michal Ballay, PhD. ....

Overovatelia: Rudolf Tvrдый .....

Richard Kereš .....

V Súľov – Hradná, dňa 25.03.2021

.....  
*Ing. Jaroslav Bušfy*  
starosta obce Súľov - Hradná