

Zmluva o dielo

v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.

č. 07122020

1. Zmluvné strany

Objednávateľ: **Obecný úrad**
Súľov 65
013 52 Súľov - Hradná

v zastúpení:
bankové spojenie:
IBAN:
IČO:
DIČ:
Tel:

Ing. Jaroslav Bušfy
Všeobecná úverová banka, a.s.
SK14 0200 0000 0000 2532 8432
00321656
2020618545
041/5574016
0903 543 337
starosta@sulov-hradna.sk
urad@sulov-hradna.sk

e-mail:

Zhotoviteľ: **UNIVENTA Žilina, s.r.o.**
Šoltésovej 11
010 01 Žilina

v zastúpení:
vo veciach zmluvných :
bankové spojenie:
IBAN:
IČO:
DIČ:
IČ-DPH:
tel.:
fax:
e-mail:

Miroslav Šmatlava, konateľ spoločnosti
Tatra banka, a.s.
SK31 1100 0000 0029 2515 0667
45933481
2023141824
SK2023141824
041/5000 545,
041/5000 544
info@univentaza.sk

2. Predmet zmluvy

Zhotoviteľ na základe tejto zmluvy vykoná pre objednávateľa „**Plynová kotolňa, ústredné vykurovanie a plynoinštalácia na stavbe kultúrny dom Súľov Hradná**“ v zmysle cenovej kalkulácie, ktorá tvorí prílohu k tejto Zmluve o dielo č.07122020

Termín začatia prác: **08.12.2020**

Termín ukončenia prác: **31.12.2020**

3. Cena za dielo

Zmluvné strany sa dohodli, že cena za realizáciu predmetu plnenia tejto zmluvy je stanovená na základe cenovej ponuky vo výške:

| | |
|----------------------|--------------------|
| Cena bez DPH: | 14 457,71 € |
| Cena s DPH: | 17 349,25 € |

Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo je cenová kalkulácia, označenej ako príloha č.1, ktorej súpis dodávok a prác tvorí podklad pre tvorbu ceny predmetného diela.

4. Platobné podmienky

- 4.1. Objednávateľ sa zaväzuje cenu za dielo, podľa článku 3, uhradiť v dvoch čiastkových splátkach, nasledovne:
- 4.2. 50% celkovej ceny diela vrátane DPH t.j. 8 674,63 € na základe zálohovej faktúry zhotoviteľa, pri podpise zmluvy
- 4.3. 50% celkovej ceny diela t.j. 8 674,62 € po uvedení zariadenia do prevádzky. Konečný daňový doklad bude vystavený po podpise odovzdávacieho protokolu o prevzatí diela v daňovom doklade bude vysporiadaná záloha podľa článku 4.2.
- 4.4. Ak vzniknú práce navyše, ktoré neboli zahrnuté v cenovej ponuke a neboli ani vopred dohodnuté budú zapísané v montážnom denníku a vopred písomne odsúhlasené objednávatelom. Tieto práce budú fakturované oddelene od ostatných prác.
- 4.5. Dielo je majetkom zhotoviteľa až do jeho úplného zaplatenia. V prípade nedodržania platobných podmienok je zhotoviteľ oprávnený demontovať použitý materiál. Objednávateľ podpisom tejto zmluvy dáva na takýto krok súhlas a zároveň dáva súhlas aj na vstup na pozemok sa stavbu na účel opísaný v tomto bode.

5. Zodpovednosť za vady, záruka

- 5.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa spracovanej projektovej dokumentácie a v zmluve dohodnutých podmienok a že počas záručnej doby bude mať dohodnuté projektované vlastnosti.
- 5.2. Na zhotovené dielo poskytuje zhotoviteľ záruku 24 mesiacov od uvedenia zariadenia do prevádzky na montážne práce. Na dodávku materiálu a zariadení bude poskytnutá záruka, totožná so zárukou výrobcov zariadení.
- 5.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené neoprávnenými zásahmi alebo nesprávnou manipuláciou s dielom alebo jeho časťami.
- 5.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 3 dní od reklamácie uplatnenej objednávatelom buď telefonicky, e-mailom, faxom.

6. Zmluvné pokuty

- 6.1. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady v termíne podľa článku 5.4., má objednávateľ právo fakturovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny bez DPH podľa čl.3 tejto zmluvy, za každý deň omeškania.
- 6.2. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr zo strany objednávateľa, má zhotoviteľ právo účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý omeškaný deň po splatnosti faktúry.
- 6.3. V prípade nedodržania termínu realizácie má právo objednávateľ účtovať úroky z omeškania vo výške 0,05 % z celkovej sumy diela uvedenej v čl. 3 tejto zmluvy za každý omeškaný deň.
- 6.4. V prípade oprávneného odstúpenia od zmluvy, ktoroukoľvek zo zmluvných strán, bude vykonané vzájomné zúčtovanie vynaložených finančných prostriedkov v nadväznosti na rozpracovanosť diela a uhradených faktúr.

7. Vyššia moc

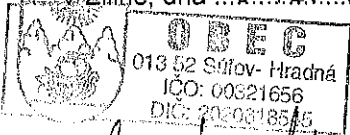
- 7.1. Zmluvné strany nie sú zodpovedné za nesplnenie svojich záväzkov riadne a včas, ak príčinou takéhoto nesplnenia záväzku je vyššia moc, pokiaľ strana neplniaca si záväzky urobila všetko pre to, aby vzniku vyššej moci zabránila.
- 7.2. Vyššia moc sa pre účely tejto zmluvy rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzatvorení tejto Zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok - živelné katastrofy, vojny, násilné povstania, teror, generálny štrajk postihujúci subjekty, epidémie a iné.
- 7.3. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinnosti tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, zmluvné strany dohodnú ďalší postup realizácie.

8. Ostatné ustanovenia

- 8.1. Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi na čas realizácie zariadenie staveniska, vrátane miestnosti na skladovanie materiálu, šatňu a sociálne zariadenie.
- 8.2. Zmeny a doplnky k tejto zmluve sa môžu vykonávať iba formou písomných dodatkov k zmluve po odsúhlasení oboma zmluvnými stranami.
- 8.3. Zmluva nadobúda účinnosť po podpísaní obidvomi zmluvnými stranami a je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 8.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovení diela dodrží zákonné bezpečnostné a požiarne predpisy.
- 8.5. Zhotoviteľ zodpovedá za zdravie a bezpečnosť svojich pracovníkov v plnom rozsahu.

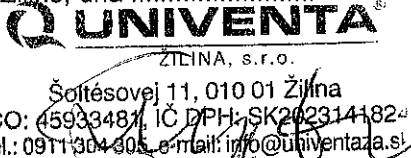
Príloha č.1: Cenová kalkulácia

V Žiline, dňa 8.12.2020



Objednávateľ:

v Žiline, dňa 8.12.2020



Zhotoviteľ:

1./ technológia- kotolňa, radiátory, podstropné vykurovacie jednotky

| | | | |
|--|------------|-------|--------------------|
| kotel Baxi Nuvola Platinum +33 | 1 694,00 € | 1,00 | 1 694,00 € |
| anuloid | 137,00 € | 1,00 | 137,00 € |
| čerpadlo vykurovacieho okruhu | 165,00 € | 1,00 | 165,00 € |
| expanzná nádoba | 67,00 € | 1,00 | 67,00 € |
| filter s magnetickým separátorom | 84,00 € | 1,00 | 84,00 € |
| prechod spalin cez stenu | 117,00 € | 1,00 | 117,00 € |
| radiátor 21VK900/900 | 96,00 € | 3,00 | 288,00 € |
| radiátor 22VK600/1200 | 92,00 € | 4,00 | 368,00 € |
| sada pre bočné napojenie 600 | 8,20 € | 4,00 | 32,80 € |
| sada pre bočné napojenie 900 | 8,20 € | 3,00 | 24,60 € |
| termostatický ventil | 9,20 € | 7,00 | 64,40 € |
| guľový kohút s elektropohonom | 113,00 € | 1,00 | 113,00 € |
| skrutkovanie na spiatočku | 7,30 € | 7,00 | 51,10 € |
| Tepl vzdušná jednotka TLHD-EC 40, 230V, Cu/Al, PWW | 1 918,00 € | 2,00 | 3 836,00 € |
| regulátor otáčok | 170,00 € | 2,00 | 340,00 € |
| vyvažovací ventil | 112,00 € | 2,00 | 224,00 € |
| potrubie uhlíková ocel 28mm | 10,57 € | 75,00 | 792,75 € |
| potrubie uhlíková ocel 22mm | 8,97 € | 58,00 | 520,26 € |
| potrubie uhlíková ocel 18mm | 8,08 € | 30,00 | 242,40 € |
| pomocný montážny materiál, GK, fittingy, konštrukcia, prípoj. TUV..... | 200,00 € | 1,00 | 200,00 € |
| montáž radiátorov | 50,00 € | 7,00 | 350,00 € |
| montáž podstropných jednotiek | 190,00 € | 2,00 | 380,00 € |
| montáž kotolne | 450,00 € | 1,00 | 450,00 € |
| autorizované spustenie kotla | 85,00 € | 1,00 | 85,00 € |
| celkom bez DPH: | | | 10 626,31 € |
| spolu vrátane DPH: | | | 12 751,57 € |

2./ regulácia - samostatná regulácia jednotlivých miestností, diaľkové ovládanie cez WEB, smartfón...

| | | | |
|--|----------|------|-------------------|
| Akčná zostava Synco Living v zložení: | | | 1 737,00 € |
| Synco 900, Centrálna jednotka, KNX Bus | | 1,00 | |
| Synco 900, Regulátor vykurovacích okruhov, 2xVO, RF | | 1,00 | |
| Synco 900, Servopohon radiátorového ventilu so zabudovaným snímačom teploty KNX-RF | | 7,00 | |
| Synco 900, Priestorový snímač teploty, RF | | 1,00 | |
| Synco 900, Meteo snímač, RF | | 1,00 | |
| Web server pre 1 KNX zariadenie (Synco) | | 1,00 | |
| montáž, uvedenie do prevádzky | 350,00 € | 1,00 | 350,00 € |
| celkom bez DPH: | | | 2 087,00 € |
| spolu vrátane DPH: | | | 2 504,40 € |

3./ diaľkové spínanie pomocou smart termostatu

| | | | |
|--|----------|------|-----------------|
| Smart termostat Siemens | 242,00 € | 1,00 | 242,00 € |
| prijímač pre Smart termostat | 52,00 € | 1,00 | 52,00 € |
| snímač priestorovej teploty QAA64 | 120,00 € | 1,00 | 120,00 € |
| montáž, kabeláž, uvedenie do prevádzky | 135,00 € | 1,00 | 135,00 € |
| celkom bez DPH: | | | 549,00 € |
| spolu vrátane DPH: | | | 658,80 € |

4./ Plynová prípojka

| | | | |
|---|----------|-------|----------|
| potrubie plyn. z ocel.rurok DN25 spájané zvaráním | 14,10 € | 32,00 | 451,20 € |
| skrinka plynomerová 599x545x245 W600U | 315,00 € | 1,00 | 315,00 € |
| pomocný mont.materiál, guľ. Kohúty, fittingy | 73,00 € | 1,00 | 73,00 € |
| kotvenie potrubia | 50,00 € | 1,00 | 50,00 € |
| nátery | 2,60 € | 32,00 | 83,20 € |

| | | | |
|-----------------------------|----------|------|-------------------|
| motnáž plynomeroves skrinky | 68,00 € | 1,00 | 68,00 € |
| tlaková súška | 45,00 € | 1,00 | 45,00 € |
| revízna správa | 110,00 € | 1,00 | 110,00 € |
| Celkom bez DPH: | | | 1 195,40 € |
| Spolu vrátane DPH: | | | 1 434,48 € |

| | | | |
|---------------------------|--|--|--------------------|
| Celkom bez DPH: | | | 14 457,71 € |
| Spolu vrátane DPH: | | | 17 349,25 € |

Q UNIVENTA®

ŽILINA, s.r.o.

Soltésovej 11, 010 01 Žilina
 IČO: 45933481, IČ DPH: SK202314182
 Tel.: 0911 304 305, e-mail: info@univerza.sk