

**Zápisnica zo zasadnutia OZ v Súľove – Hradnej,
konaného dňa 5. júna 2020 v KD Hradná**

Prítomní: /vid'. prezenčná listina/

Zapisovateľka: Soňa Smatanová

Overovatelia zápisnice: Radovan Búšovský, Ondrej Danižek

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení č.5/2020, 10-32/2020
5. Správa starostu obce, správa poslancov OZ, správa o činnosti komisií
6. Návrh na úpravu rozpočtu ZŠ s MŠ Súľov-Hradná na rok 2020
7. Zámer prenajať nehnuteľný majetok tri parkovacie miesta pri AB Pohostinstvo-schválenie
8. Spôsob financovania projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy OÚ“ - úver
9. Prejednanie vlastníckych vzťahov pod lyžiarskym vlekom Hradná
10. Prejednanie žiadosti o stavebné povolenie Ing. Michala Gajdošika
11. Návrh na zamestnanie brigádnikov
12. Rôzne
13. Diskusa
14. Prijatie uznesení
15. Záver

1. Otvorenie

Starosta obce Ing. Jaroslav Bušfy otvoril zasadnutie OZ, privítal poslancov, prítomných občanov a hostí.

Starosta prečítal návrh programu zasadnutia.

Keďže neboli žiadne návrhy na doplnenie programu zasadnutia, starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Starosta overil prítomnosť poslancov, zo siedmich poslancov prítomní piati poslanci, skonštatoval, že účasť poslancov je nadpolovičná, zastupiteľstvo je uznášania schopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Súľov – Hradná Ing. Jaroslav Bušfy určil za zapisovateľku pani Soňu Smatanovú, za overovateľov určil poslancov Radovana Búšovského a Ondreja Danižka.

3. Schválenie programu zasadnutia

Schválenie programu previedli poslanci v bode č. 1.

4. Kontrola uznesení č. 26/2020 - 32/2020

Starosta obce previedol kontrolu nasledovných uznesení:

Uznesenie č. 26/2020 – /návrh na zrušenie uznesenia/

OZ schvaľuje rozhodnutie krízové štábu obce Súľov – Hradná zo dňa 16. 3. 2020 o zákaze vstupu návštevníkov a turistov do obce Súľov – Hradná z dôvodu, že obec je stredisko cestovného ruchu a vyhlášky hlavného hygienika SR o zákaze združovania ľudí, čím chceme efektívnejšie zabrániť šíreniu ochorenia COVID – 19.

Uznesenie č. 27/2020 / splnené /

OZ schvaľuje úpravu rozpočtu obce Súľov – Hradná na rok 2020 v časti:

Bežné výdavky a to:

Stredisko 05 Civilná ochrana, ekon. kl. 633006 všeob. mat. rozpočtovaných 0,00 eur navýšiť o 1000,00 eur.

Ako zdroj krytia schvaľujú použiť prebytok rozpočtu obce Súľov – Hradná pre rok 2020.

Kapitálové výdavky a to:

Stredisko 15 Miestne osvetové stredisko, ekon. kl. 717002 Rekonštrukcia budovy „Zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy OcÚ“ rozpočtovaných 0,00 eur navýšiť o 19976,00 eur.

Ako zdroj krytia schvaľuje ponížiť stredisko 15 Miestne osvetové stredisko, ekon. kl. 716 Prípravná a projekt. dokumentácia „Zvýš. energet. hospod. budovy OcÚ a to rozpočtovaných 19976,00 eur na 0,00 eur.

Stredisko 15 Miestne osvetové stredisko, ekon. kl. 716 Prípravná a projekt. dokumentácia „Zvýšenie energet. hospodárnosti budovy OcÚ“ rozpočtovaných 0,00 eur navýšiť o 3500,00 eur.

Ako zdroj krytia schvaľujú použiť finančné prostriedky z rezervného fondu.

Stredisko 06 Vodné hospodárstvo, ekon. kl. 717001 Realizácia stavby Záchyt prameňa Ustudziančie a Stankovice rozpočtovaných 3660,00 eur navýšiť o 1500,00 eur.

Ako zdroj krytia schvaľujú použiť prebytok z rozpočtu obce Súľov – Hradná pre rok 2020.

Uznesenie č. 28/2020 / splnené /

OZ schvaľuje zámer prenajať nehnuteľný majetok obce Súľov – Hradná a to:

Predmet nájmu:

Nehnuteľnosť – stavba – Sociálne zariadenie TJ, časť Turistická ubytovňa TJ Partizán Súľov – Hradná, súpisné číslo 197, postavená na pozemku registra „C“ KN s parcelným č. 1131/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 154 m².

Zmluva o nájme bude uzatvorená na dobu určitú, t. j. od 1. 4. 2020 do 31. 12. 2020. Nájomné je určené vo výške 1650,00 eur/mesiac.

Nájomca: FA. T Creative, s.r.o., Gen. M. R. Štefánika 372/9, 911 01 Trenčín

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že sa jedná o ekonomickú výhodosť pre obec.

Uznesenie č. 29/2020 / splnené /

OZ schvaľuje podpísanie Zmluvy o prenájme nebytových priestorov so spoločnosťou FA. T Creative, s.r.o., Gen. M. R. Štefánika 372/9, 911 01 Trenčín s podmienkami tak, ako sú uvedené v zámere.

Uznesenie č. 30/2020 / splnené /

OZ schvaľuje VZN č. 1/2020 o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka Základnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce v znení pripomienky od riaditeľa školy RNDr. Jána Mekiňu zaslanej dňa 20.3.2020 /príloha č. 1 tohto uznesenia /pripomienka č. 1/.

Uznesenie č. 31/2020 / splnené /

OZ schvaľuje podpísanie Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve a Zmluve o zriadení vecného bremena, ktorú obec uzatvorila s pánom Antonom Pavlíkom a s pani Annou Pavlíkovou dňa 19. 10. 2019 z dôvodu vypracovania nového GP č. 38/2019 vyhotoveného Ing. Zuzanou Smatanovou 8.11.2019 a overeného 20.2.2020 pod číslom 81/2020 na katastrálnom odbore Okresného úradu Bytča.

Pred podpisom dodatku musí byť zapracovaná požiadavka o prevode vlastníctva oplotená podľa uznesenia OZ č. 96/2019.

Uznesenie č. 32/2020 / splnené /

OZ schvaľuje po dohode s OZ Truc sphérique odstránenie zrakovej pyramídy do 31. 05. 2020.

Poslanec Peter Bušovský upozornil starostu obce nato, že nepreviedol kontrolu uznesení č. 6,7,8,23 a 24.

Starosta odpovedal, že tieto uznesenia budú skontrolované na riadnom zastupiteľstve, ktoré je naplánované podľa plánu obecných zastupiteľstiev.

5. Správa starostu obce, správa poslancov OZ, správa o činnosti komisií

SPRÁVA STAROST OBCE

Starosta obce Ing. Jaroslav Bušfy predniesol správu o svojej činnosti za obdobie od posledného zasadnutia OZ.

- Rieši sa záchyt prameňa Stankovica, jeden prameň sa stratil, jeden zachytil a jeden je pripravený na záchyt
- Odstránila sa porucha na verejnom vodovode pri rodinnom dome č. 181 /rod. Frištíkova/
- Riešilo sa rozloženie stanovísk na separovaný zber, ešte treba doplniť nádoby na plast na odbočke do Čierneho potoka, pri kaštieli v Súľove, pri cintoríne v Súľove a na futbalovom ihrisku v Súľove, v Hradnej je počet nádob postačujúci
- Pripravený je materiál na zásteny separovaného zberu zatiaľ na stanovišti pri cintoríne v Súľove a pri evanjelickom kostole a v Hradnej na dolnom konci pri autobusovej zástavke
- Prebehla dezinfekcia vodojemov, na základe odobratých vzoriek vody nám RÚVZ Žilina vypracoval rozbor vody, ktorý bude po doručení na obec zverejnený na webovej stránke obce
- Žiadosť o NFP na kompostovisko, traktor a príslušenstvo bola postúpená do komisie, uvidíme ako to bude pokračovať
- Priebežne spolu s riaditeľom ZŠ s MŠ Súľov-Hradná a občanmi obce sme pravidelne reagovali a riešili problémy a usmernenia súvisiace s pandemiou COVID-19
- V marci sme začali s rekonštrukciou MOS v Súľove, starosta poďakoval všetkým poslancom, ktorí sa zúčastňovali kontrolných dní, že sa odstránili hlavné chyby projektanta aj to čo sa nedalo predpokladať čo bolo ináč postavené ako bolo naprojektované
- Obec bola nápomocná pri odstránení zrakovej pyramídy
- Obec podala žiadosť na ŽP za neobhospodarovanie lesov, ktoré sú vo vlastníctve obce

SPRÁVA POSLANCOV OZ

Správu poslancov predniesol poslanec Peter Búšovský vid' príloha zápisnice č.1.

Do správy poslanci vybrali tie najpodstatnejšie veci.

FINANČNÁ KOMISIA /správu predniesol predseda komisie Peter Búšovský/

Informoval o tom, že finančná komisie je pravidelne online, riešia úsporné opatrenia v obci vzhľadom na predpokladaný pokles finančných príjmov do rozpočtu obce z dôvodu šírenia COVID-19. Časť členov FK sa zúčastnila na stretnutí so starostom a riaditeľom ZŠ s MŠ a zástupcami zamestnancov MŠ A ŠJ a riešili systém ako nájsť najlepšie riešenia pre zamestnancov.

6. Návrh na úpravu rozpočtu ZŠ s MŠ Súľov-Hradná na rok 2020

Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh na úpravu rozpočtu ZŠ s MŠ Súľov-Hradná na rok 2020. Informoval o tom, že sa obnovili prevádzky ZŠ /1 stupeň/a MŠ a vyhovel všetkým rodičom, ktorí požiadali o umiestnenie dieťaťa do ZŠ alebo MŠ.

Poslanec Peter Búšovský objasnil poslancom a prítomným návrh na úpravu rozpočtu.

Tým, že tento rok začal fungovať rozpočet MŠ a ŠJ tak každá zmena medzi položkami, ktorú riaditeľ potrebuje musí byť schválená obecným zastupiteľstvom, vysvetlil, že nejde o navýšenie finančných prostriedkov z obce.

Keďže poslanci nemali ďalšie pripomienky, starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

7. Zámer prenajať nehnuteľný majetok tri parkovacie miesta pri AB Pohostinstvo-schválenie

Starosta sa spýtal poslancov či trvajú stále na zámere prenajať 3 parkovacie miesta AB Pohostinstvu, Anna Bušovská.

Pán poslanec Peter Búšovský povedal, že pôvodne sa bavili o 4 parkovacích miestach.

Keďže poslanci nemali ďalšie pripomienky, starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

8. Spôsob financovania projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy OÚ“- úver

Starosta preposlal poslancom ponuku banky, ktorá ponúka služby obciam, ktoré čerpajú finančné prostriedky cez projekt. Je možnosť jedno rázového splatenia alebo po častiach je tam 60 dní na splatenie faktúry. Ukončí sa projekt, zhotoviteľ vystaví faktúru bola dohoda, že nebude viac faktúr. Keď sa preberie dielo vystaví sa stopercentná faktúra. Pán starosta podotkol, že vieme aké tam boli chyby v projektovej dokumentácii s ktorými sme nerátali. Pán Zicho prednesie koľko sme v pluse a koľko v mínuse, zmenila sa technológia, systém žľabov, menila sa strecha.

Poslanec Rudolf Tvrдый sa spýtal, že keď sa bude robiť faktúra či bude čiastka na faktúre prevyšovať rozpočet, ktorý bol na to schválený.

Starosta odpovedal, že nemôže prevyšovať. Obec dostane peniaze len za vykonané práce.

Poslanec Rudolf Tvrдый sa spýtal ako sa budú účtovať práce nad rámec.

Starosta odpovedal, že práce nad rámec nie sú vecou projektu.

Poslanec Rudolf Tvrдый poznamenal, že teda bude viac faktúr.

Poslanec Radovan Búšovský upresnil, že bude viac faktúr jedna faktúra za to čo bolo v projekte a druhá bude za práce navyše.

Starosta povedal, že oprávnené náklady s projektu schválené sú 399 000,-€ a niektoré veci sa tam nerobili takže bude to ponížené.

Pán Zicho oznámil, že je vypracovaný dodatok na zmeny a na práce mimo projektu. Páni poslanci, ktorí chodili na kontrolné dni vedia čo sa tam všetko dopĺňalo. To sa bude potom riešiť formou PDL. Sú tam započítané tie plusy a mínusy.

Pán Lajčák informoval o tom, že suma projektu bola 368 00,-€ bez DPH 442 000,-€

Na tieto práce bol rozpočet, ktorý sa dodatkom následne upravoval zhruba 30 000,-€ menej boli práce, ktoré sa nerealizovali a miesto toho sa realizovali iné práce. Boli tam rozdiely v tých žľaboch a podobné veci ako sa to na konci doladzovalo to vychádzalo tak jedna k jednej. A následne sú tam práce navyše, ktoré vzišli z nejakých nutností ich vykonať alebo na základe požiadaviek, ktoré boli prekonzultované na kontrolných dňoch. Tie činili 25 359,-€ s DPH. Až na pár detailov je stavba dokončená, pracovníci dorobia fasádu a zostáva dorobiť jednu časť, kde sa robil navyše betónový veniec, tá zostane nedorobená aj po tomto víkende. V pondelok si poslanci s pánom Zichom môžu prejsť celú stavbu či je to v poriadku.

Poslanec Rudolf Tvrдый sa spýtal či teda tie služby nad rámec sú 25 359,-€.

Pán Zicho odpovedal, že áno to je cena aj s DPH v tom sú tie všetky práce navyiac, miestnosti, starostova kancelária, atď.

Poslanec Ondrej Danížek sa spýtal či veci čo nie sú ešte dorobené sú započítané v tej sume 25 359,-€.

Pán Zicho odpovedal, že áno to sú už finálne čísla.

Pán Lajčák vysvetlil, že je tam jedna faktúra na konci diela za celú stavbu, ktorá bola predmetom projektu a druhá faktúra na základe objednávky na 25 359,-€ toto je maximálna cena, možno tam budú ešte nejaké mínusy.

Poslanec Peter Búšovský sa spýtal či to bude tých 25 359,-€ s DPH.

Pán Lajčák povedal, že áno bude to tých 442 051,-€ k tomu tých 25 359,-€ to je v podstave 467 410,-€.

Poslanec Peter Búšovský sa spýtal koľko bude presne preplatené s DPH.

Pán Lajčák vysvetlil, že vlastne obec spolufinancuje 5% projektu, že DPH je oprávnený náklad 442 051,-€ toto je vlastne zaplatené z fondu táto jedna časť. Čiže zo sumy 442 051,-€ mínus 5%.

Poslanec Peter Búšovský poznamenal, že podľa zmluvy z júna je celková výška oprávnených nákladov 423 871,41€ a táto suma nesedí so sumou 442 051,-€ je to približne o 20 tisíc viac.

Pán Zicho povedal, že v sume 442 051,-€ sú zahrnuté neoprávnené výdavky – strecha.

Pán Lajčák poznamenal, že poslanci vychádzajú zo zmluvy z roku 2014 v ktorej neboli zaznamenané neoprávnené náklady, ospravedlnil sa, že ak sú tam neoprávnené výdavky tie nie sú predmetom financovania.

Poslanec Peter Búšovský sa spýtal či obec bude žiadať preplatenie v plnej výške 423 871,-€.

Pán Lajčák povedal, že suma 423 871,-€ mínus 5% to bude suma, ktorú obec bude žiadať na preplatenie.

Poslanec Peter Búšovský podotkol, že sa robila úprava dodatku.

Pán Zicho povedal, že to nemalo vplyv na celkovú cenu diela je to možné pozrieť na stránke obce aká bola konečná suma. Nová suma je tých 442 051,-€.

Poslanec Peter Búšovský povedal, že v pôvodnej zmluve bola suma 446 984,-€.

Pán Zicho povedal, že áno s tým, že sa nejaké veci nezrealizovali.

Pán Lajčák povedal, že vieme si pozrieť pôvodnú zmluvu a vieme si to porovnať s finálnou sumou 442 051,-€.

Poslanec Peter Búšovský poznamenal čo sa týka tej vysúťaženej ceny tie neoprávnené náklady.

Starosta odpovedal, že neoprávnené náklady sú vysúťažené ale nie sú predmetom dotácie.

Poslanec Rudolf Tvrďý sa spýtal či musia byť súčasťou projektu.

Starosta odpovedal, že na to aby sa dosiahla nízkoenergetická úspora musia byť.

Poslanec Peter Búšovský podotkol, že v zmluve nikde nenašiel neoprávnené náklady.

Pán Lajčák vysvetlil, že je nejaký bečmark na m² strechy, pohybuje sa to okolo 70 až 85 € bez DPH za m². Dotácia mala byť na zateplenie strechy ale veľký problém bol v tom, že do MOS zatekalo. Projektant naprojektoval aj výmenu krytiny. Na základe bečmarku bola vyčíslená suma na zateplenie strechy cca 70 000,-€. Takže, keď v projekte bola vyčíslená cena na zateplenie a prekrytie strechy cca 93 000,-€ vznikli neoprávnené náklady vo výške 23 000,-€.

Poslanec Peter Búšovský sa spýtal či v zmluve, ktorá je zverejnená sú zahrnuté aj neoprávnené náklady lebo to tam nenašiel.

Starosta odpovedal, že áno je to v zmluve o NFP v rozpočtových položkách – strecha sú tam tri položky.

Poslanec Peter Búšovský poznamenal, že v auguste sa rozprávali poslanci so starostom ohľadne strechy, že ak sa dohodnú bude sa musieť meniť aj plech. Odvtedy sa o tom nebavili.

V zmluve, ktorá bola v auguste podpísaná chýbali tieto neoprávnené náklady a neprešla

obecným zastupiteľstvom. Vzhľadom k tomu, že poslanec Peter Búšovský si nie je istý či bolo potrebné alebo nie schválenie obecného zastupiteľstva. Dáva podnet kontrolórke obce aby informovala poslancov či tá zmluva mala byť schválená obecným zastupiteľstvom. Poslanec Peter Búšovský dodal, že v žiadnom uznesení z minulosti nič nenašiel všade sa písalo len o spolufinancovaní 5%.

Starosta reagoval na to, že nevie si predstaviť ako by sme riešili záruku keď by nám zateplenie robila jedna firma a prekrytie druhá.

Poslanec Peter Búšovský povedal, že toto vôbec nemyslel, že hovorí o tom či mal starosta právo podpísať takýto dodatok s neoprávnenými nákladmi bez schválenia obecným zastupiteľstvom.

Pán Zicho povedal, že ich firma má podpísanú zmluvu z verejného obstarávania a obec má podpísanú zmluvu na základe žiadosti o NFP.

Pán Lajčák predniesol poslancom, že firma už 3 mesiace realizuje projekt, že každá zmena je vždy prerokovaná so zástupcami obce.

Poslanec Peter Búšovský sa vyjadril, že pre neho je tento projekt nastavený veľmi zvláštne, že malá obec si musí požičať peniaze. Je to suma, ktorá predstavuje 50% ročných príjmov.

Pán Lajčák povedal, že zábezpeka je na realizáciu diela. Zo strany firmy je 60 mesiacov na záruku diela.

Poslanec Peter Búšovský skonštatoval, že obec vyplatí 100% financií a pri kontrole projektu sa zistí nejaká závada a obci nevyplatia celú sumu financií a spýtal sa akú má obec záruku, že obci preplatia plnú výšku financií.

Pán Lajčák povedal, že v takomto prípade si obec môže uplatňovať škodu a v pondelok si poslanci spolu s pánom Zichom prejdú a odkontrolujú celú stavbu položku po položke.

Poslanec Peter Búšovský sa spýtal starostu prečo obec išla do takejto formy financovania projektu, keď mohla projekt financovať po mesačných splátkach.

Poslanec Ondrej Danížek sa spýtal či po preplatení finančných prostriedkov firme všetko predkladanie dokladov na SIEA zabezpečí obec.

Pán Lajčák povedal, že všetky dokumenty odovzdajú obci a budú pri všetkom nápomocný, že takýto je štandardný postup a na kontrolách, ktoré vykonáva SIEA bude vždy prítomný aj zástupca firmy.

Poslanec Ondrej Danížek požiadal p. Zicha o poskytnutie celej fotodokumentácie projektu na najbližšie stretnutie.

Pán Lajčák povedal, že poslanci dostanú všetku fotodokumentáciu, protokoly, certifikáty a na základe žiadosti zo SIEA doložia aj konkrétne dodacie listy.

Poslanec Radovan Búšovský sa spýtal, že ukončíme projekt, preplatíme financie, kedy reálne obci SIA preplatí financie.

Starosta odpovedal, že to nevie ale bežná prax 3 až 4 mesiace.

Pán Lajčák povedal, že na to má vplyv niekoľko faktorov ale najskôr obec musí zaplatiť a následne podať žiadosť o platbu.

Poslanec Peter Búšovský poznamenal, že poslancom bola preposlaná ponuka z banky ale poslanci vôbec nevedeli k čomu to je a že takýmto spôsobom sa má projekt financovať a ide o takúto výšku úveru. Poslanci žiadali o doplnenie informácií k tej ponuke ale do dnešného dňa nič nedostali. Takže na základe týchto pár informácií sa teraz nemôžu vyjadriť k úveru.

Starosta povedal, že v ponuke ktorú preposlal poslancom je celý postup a podmienky k realizácii úveru. Je tam všetko čo musí obec zdokladovať, presné znenie uznesenia, ktoré pripraví banka a ktoré musí obecné zastupiteľstvo prijať. V podmienkach nie je poplatok za prečerpanie, podľa zmluvy nám nastaví pravidlá je tam 0,7% a spracovateľský poplatok 100,-€ toto sa započíta do prác navyše.

Poslanec Andrej Smatana sa spýtal či sa teraz bavíme o oprávnených nákladoch alebo o celkových nákladoch lebo je tam rozdiel čo dostaneme z NFP.

Starosta odpovedal, že to sú oprávnené náklady čo je vec projektu a ďalšie si musíme doriešiť sami.

Poslanec Ing. arch. Andrej Smatana sa spýtal či nám preplatia tých 399 000,-€ ponížených o 5%.

Starosta odpovedal, že nie že z tých 5% už platíme stavebný dozor, projektového manažéra to sú peniaze čo sa schvaľovali minulý rok 25000,-€ to je už 5% z fondov.

Poslanec Rudolf Tvrдый sa spýtal či prekleňovací úver sa bude týkať sumy za projekt alebo tej sumy nad rámec projektu.

Starosta odpovedal, že nie.

Kontrolórka obec Bc. Jozefína Šipková vysvetlila, že prekleňovací úver je len na jeden rok sa poskytuje sa len na realizáciu z európskych fondov do 30.06.2021 a ide o výšku 399 000,-€ preto tu nie je ani splátka lebo sa úver vyplatí naraz keď obec dostane financie z platobnej agentúry. A preto je prekleňovací úver lebo nezaťažuje obec na viac rokov.

Poslanec Rudolf Tvrдый poznamenal, že hrozí, že úver nedostaneme.

Kontrolórka obce Bc. Jozefína Šipková povedala, že to sú určené finančné prostriedky na projekty. Oboznámila poslancov, že celkové príjmy za minulý rok boli 1 900 269, € odrátané prostriedky školy 674 000,-€ kvôli tomuto úveru obci vyšlo 59,25% zaťaženie čo činí do 60% keď SIEA pošle finančné prostriedky a úver sa splatí jednorázovo úverové zaťaženie obce bude 2,61% tak ako sme mali lebo máme úver na dofinancovanie technickej vybavenosti, ktorý je odrátaný z príjmov a k 31.12.2019 zostáva 27108,-€ splatiť VÚB úverovú zaťaženosť máme 59,25 ak sa prekleňovací úver splatí do roku 2021 tak úverová zaťaženosť zostáva na 2,61%.

Poslanec Ondrej Danížek povedal, že ak zoberieme tento úver tak sme skončili s ďalšími položkami, ktoré ešte potrebujeme doplatiť.

Starosta povedal, že tento úver sa neráta do úverového zaťaženia.

Kontrolórka obec Bc. Jozefína Šipková poznamenala, že ani úvery zo ŠFRB sa nerátajú do úverového zaťaženia.

Pán Lajčák povedal, že ak si obec zoberie prekleňovací úver a ďalší už obec nedostane tak vedia sa s obcou dohodnúť na neskorších termínoch splatenia faktúry za práce navyše.

Poslanec Peter Búšovský povedal, že je to naraz veľa informácií, čo ak nám to SIEA nepreplatí, kto bude za to zodpovedný. Ponuka banky bola vypracovaná 20.05.2020 a poslancom to bolo doručené 02.06.2020 preto potrebujú čas prekonzultovať to a poradiť sa. Už dlhšiu dobu nedôverujem starostovi preto sa k tomu teraz nemôžem vyjadriť.

Pán Lajčák vysvetľoval, že on netuší aká je situácia a že aj oni sú v neľahkej situácii a preto prosí poslancov aby sa dohodli na ďalšom stretnutí a následne zvolali obecné zastupiteľstvo k schváleniu prekleňovacieho úveru.

Poslanci sa dohodli, že všetko musia riadne preštudovať, prejsť s kontrolórkou obce a čo v najkratšom čase starosta zvolá obecné zastupiteľstvo.

Páni Lajčák a Zicho sa poďakovali sa pozornosť prítomným a dohodli si stretnutie so starostom a poslancami na pondelok.

9. Prejednanie vlastníckych vzťahov pod lyžiarskym vlekom Hradná

Starosta obce oznámil poslancov so žiadosťou od p. Jána Kuruca, bytom Považská Bystrica o odkúpenie drevenej stavby/chaty/ bez popisného čísla, ktorej vlastníkom je obec Súľov-Hradná a ktorá sa nachádza na parcele KNE č. 981, ktorej vlastníkom je pán Ján Kuruc.

Pán Kuruc oboznámil poslancov a prítomných, že je vlastníkom pozemku už 13 rokov. Pozemok je neudržiavaný. Pozemok sa chystá vyčistiť, upraviť a chcel by si tam postaviť rekreačnú chatku.

Poslanec Peter Búšovský upozornil na územný plán obce, vyjadril sa, že vlastne je to časť obce, ktorá sa dá využiť najmä v zimnom období kvôli lyžiarskemu vleku. Poukázal na

podobnú situáciu akú mali v obci Plevník, že sa dala dohromady partia poslancov a občanov, ktorý zrekonštruovali lyžiarsky vleč , ktorý je prínosom pre celú obec.

Pán Kuruc povedal, že do toho vleku by bolo potrebné investovať najmenej 10 000,-€.

Poslanec Radovan Búšovský vysvetlil o ktorý pozemok vlastne ide a, že tá väčšia chatka je vlastne celá na pozemku p. Kuruca.

Starosta z konštatoval ak by tam mal niekto záujem prevádzkovať lyžiarsky vleč v prvom rade by tam mal byť súhlas vlastníkov.

Poslanec Ing. arch. Andrej Smatana vysvetlil, že v obci máme platný územný plán obce podľa ktorého sa obec musí riadiť a dodržiavať ho.

Poslanec Radovan Búšovský upozornil na to, že táto časť obce je riešená v územnom pláne iba okrajovo.

Poslanci poverili stavebnú komisiu aby pripravila vyjadrenie k žiadosti p. Kuruca.

10. Prejednanie žiadosti o stavebné povolenie Ing. Michala Gajdošíka.

Poslanec Ing. arch. Andrej Smatana vysvetlil čo hovorí územný plán podľa statí a vyložením bodu D3 o tomto území.

Poslanec Ondrej Danížek, kde vlastne má byť stavba umiestnená kadiaľ je plánovaná prístupová cesta, upozornil na dezolátny a zanedbaný stav kanalizácie, ktorá sa tam nachádza. Spýtal sa ako obec pokračuje s územným plánom.

Poslanec Rudolf Tvrдый sa vyjadril ak je to rekreačná zóna je potrebné aby stavby v tejto oblasti boli približne rovnaké.

Poslanec Peter Búšovský sa spýtal či je platná štúdia z roku 2007, ktorá bola vypracovaná pre túto oblasť.

Starosta obce vysvetlil, že kým nebol spracovaný územný plán obce , určiť oblasť na stavenie bolo možné na základe vypracovanej urbanistickej štúdie.

Poslanec Ing. arch. Andrej Smatana sa spýtal či štúdia na túto oblasť územia bola vypracovaná pred územným plánom obce.

Starosta odpovedal, že áno.

Poslanec Ing. arch. Andrej Smatana podotkol, že na základe územného plánu obce bodu D6 je pre toto územie potrebné vypracovať urbanistickú štúdiu, ktorá hovorí o tvare stavby.

Povedal, že stavebná komisia v princípe súhlasí s povolením stavby z dôvodu, že sa ide meniť územný plán obce a táto časť by sa v ňom zmenila.

Poslanec Ondrej Danížek sa spýtal ako sa pokračuje s územným plánom obce je prijaté uznesenie o tom aby sa oslovil kompetentný človek na vypracovanie nového územného plánu obce.

Starosta odpovedal, že oslovil kompetentného človeka ale pandémie COVID-19 jednania prerušila a že teraz obec nemá na vyhotovenie nového územného plánu finančné prostriedky.

Poslanec Ing. arch. Andrej Smatana navrhol riešenie aby obec zrušila územný plán a pokračovala v stavebných veciach štandardne ako obec do 2000 obyvateľov.

Starosta informoval poslancov o tom, že na základe územného plánu občania, ktorí chcú stavať nemusia platiť za vyňatie z pôdneho fondu zmenu bonity pôdy.

Poslanec Rudolf Tvrдый povedal, že týmto poverili starostu aby zabezpečil kompetentnú osobu ktorá poslancom poradí či je vôbec potrebný územný plán alebo nie či treba vypracovať nový alebo starý len prerokovať.

Poslanci poverili starostu v čo najkratšom termíne aby zorganizoval stretnutie s kompetentnou osobou na vytvorenie územného plánu .

11. Návrh na zamestnanie brigádnikov

Starosta obce predniesol poslancom žiadosť o schválenie zamestnať na dohodu dvoch brigádnikov/študentov/ na dva mesiace. Vymenoval množstvo prác, ktoré treba vykonávať.

Poslanec Rudolf Tvrďý sa spýtal či už má konkrétnych brigádnikov.

Starosta odpovedal, že mali záujem Filip Kereš a Jakub Kereš.

Poslanec Radovan Búšovský žiadala doplniť do programu prác brigádnikov aj uloženie kameňa v potoku na dolnom konci v Hradnej.

Starosta oznámil prítomným, že v súvislosti s rekonštrukciou MOS a množstvom ďalších prác potrebných na obci boli prostredníctvom obce oslovené zložky fungujúce pod obcou na výpomoc týchto prác. Jedná sa o maľovanie MOS po rekonštrukcii, kosenie cintorína v Hradnej, kosenie okolo KD v Hradnej, úprava autobusovej zástavky a priestorov pred požiarnou zbrojnicou v Hradnej, kosenie cintorínov v Súľove.

Z oslovených zložiek sa vyjadrili.

Poslanec Ing. arch. Andrej Smatana za hasičov z Hradnej, že si vzali pod patronát kosenie cintorína v Hradnej, kosenie okolo KD v Hradnej, úprava autobusovej zástavky a priestorov pred požiarnou zbrojnicou v Hradnej.

Poslanec Peter Búšovský povedal, že hasiči zo Súľova sa vyjadrili, že nemajú záujem.

A za telovýchovnú jednotu Súľov oznámil, že pokosili evanjelický cintorín v Súľove. Ďalej ale podotkol, že nie je možné vykonávať takéto práce keď obec nemá k dispozícii profi náradie.

Poslanec Radovan Búšovský chcel upresniť aké zložky a čo vlastne budú mať na starosti, kto im bude vydávať náradie a kto im bude určovať kedy čo majú urobiť.

Poslanec Ondrej Danížek požiadal aby sa to čo chcel poslanec Radovan Búšovský spísalo, presne aj podmienky za akú dotáciu to zložky budú vykonávať, dať na webovú stránku obce aby občania vedeli kto to má na starosti. Ďalej požiadal o to aby si brigádnicí viedli podrobný súpis vykonaných prác.

Poslanec Ondrej Danížek žiadala o podrobný súpis vykonávaných prác aj správcu vodovodnej siete.

Starosta navrhol hlasovanie za prijatie 2 brigádnikov na pomocné práce na dva mesiace za sumu 4,-€/hod.

Starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

12. Rôzne

Starosta obce predniesol žiadosť TJ Súľov podľa prílohy č. 2 tejto zápisnice.

Oboznámil prítomných s ukončením dohody o vykonaní práce mimo pracovného pomeru do 31.05.2020 upratovačky priestorov turistickej ubytovne TJ Partizán Súľov. Od 01.06.2020 bola na voľné pracovné miesto prijatá na dohodu o vykonaní práce mimo pracovného pomeru p. Tatiana Chupíková.

Poslanec Ondrej Danížek požiadal o to aby si p. Chupíková riadne viedla presný zoznam vykonaných prác, ktoré vykonáva. Napr. koľko času zaberie upratovanie, koľko kúrenie a všetko s tým spojené aby do budúcnosti poslanci vedeli zvážiť či by nebolo vhodné tam zamestnať ešte jedného pracovníka.

Poslanec Peter Búšovský povedal, že by bolo vhodné prijať uznesenie o zastavení vydávania povolenia na vodovodné prípojky v časti obce Súľov. Do tej doby kým sa nevybuduje nový záchyt prameňa.

Poslanec Ing. arch. Andrej Smatana podotkol, že treba riadne pripraviť uznesenie aby to nemalo vplyv na občanov, ktorým už bolo vydané stavebné povolenie.

Poslanec Radovan Búšovský sa spýtal čo s týmito občanmi napr. p. Lingeš a p. Latošová, ktorí už majú rozbehnuté stavebné konanie a plánovali pripojenie k obecnému vodovodu.

Poslanec Peter Búšovský sa vyjadril, že v tej časti obce nie je obecný vodovod preto nie je dôvod na riešenie prípojok k obecnému vodovodu.

Poslanec Radovan Búšovský ale povedal, že sa to riešilo všetko bolo rozbehnuté.

Poslanec Peter Búšovský povedal, že to zastavil starosta kvôli tomu, že na prípojke by boli len dvaja odberatelia vody a voda by sa mohla vo vodovodnom potrubí kaziť.

Starosta sa k tomu vyjadril, že je rozdiel keď sa pripojí s prípojkou col alebo potrubie 90 alebo 100.

Starosta informoval o tom, že ten nový prameň je tiež v čase sucha menej výdatný.

Poslanec Radovan Búšovský poznamenal, že je potrebné sa baviť o reálnych číslach koľkých občanov sa takýto problém týka.

Poslanec Rudolf Tvrдый povedal bavme sa o nových stavebných povoleniach a nepravme sa o tých stavebných povoleniach, ktoré sú už vydané.

Poslanec Peter Búšovský hovoril o tom, že ak sa má začať rozširovať obecný vodovod smerom na Lúčky treba tam použiť väčšie potrubie aby to nedopadlo ako pri jeho rodičoch, kde sa pán Patyka pripojil colovou hadicou na súkromné prípojku cez súkromné pozemky a od všetkých vlastníkov nemal súhlas.

Starosta vysvetlil aká je situácia s prípojkou pri rod. Kurišovej a navrhol poslancovi Petrovi Búšovskému riešenie.

Poslanec Peter Búšovský len poznamenal, že obec mohla mať 50% výkopových prác hotových a pán Patyka bol ochotný zainvestovať do výkopových prác a obec to nevyužila.

Starosta informoval o tom, že voda ide do prepadu ale ako náhle je porucha, ktorá sa nedá hneď identifikovať tak tam je ten úbytok vody o mnoho väčší.

Poslanec Peter Búšovský informoval o tom, že sa rozprával s pánom Michalom Smatanom, ktorý mu hovoril, že s vodou je problém z kapacitných dôvodov.

Poslanci požiadali starostu o prípravu zoznamu vydaných stavebných povolení u ktorých je predpoklad napojenia sa na obecný vodovod do najbližšieho zastupiteľstva.

Keďže poslanci nemali ďalšie pripomienky starosta sa poďakoval a otvoril diskusiu.

12. Diskusia

Pán Anton Danížek sa spýtal starostu ako postupuje spor o pozemky pod budovou TJ a futbalovým ihriskom v Súľove.

Starosta odpovedal, že preposlal vyjadrenie súdu myslel si, že sa už ukončí ten súd ale p. Radena sa odvolal tak musíme čakať.

Pán Anton Danížek sa ešte pýtal starostu ako to ďalej pokračuje vo veciach ktoré sú uvedené v uzneseniach 7, 8/2020

Mgr. Ďurajková sa spýtala či je dobre naformulované uznesenie v ktorom sa platí 50,-€ za novú prípojku vody.

Upozornila na to preto, lebo mala už vybudovanú vodovodnú prípojku v spoločnej šachte so susedom a mala podpísanú zmluvu s obcou. Preložila si vodovodnú prípojku a musela zaplatiť 50,-€

Poslanci sa dohodli, že pozrú to uznesenie a upravia ho tak aby nevznikali podobné situácie.

Pán Anton Danížek sa spýtal či obec dotuje vodu.

Starosta obec informoval, že všetko sa zarába do vzorca určeného ÚRSOM na základe, ktorého sa vypočítava maximálna cena vody.

Pán Anton Danížek sa informoval či je to v poriadku keď za rok zaplatí 27,-eur za samostatne stojacu garáž a 13,- eur za rodinný dom.

Pani Smatanová odpovedala, že sadzby dane schvaľujú poslanci a evidencie daní má na starosti sl. Mičienková.

Pán Anton Danížek povedal poslancom aby si doriešili to kosenie akú dotácia obec za to poskytne.

Vzhľadom na to, že prítomní nemali ďalšie pripomienky do diskusie starosta ukončil diskusiu a dal hlasovať.

Hlasovanie: Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

14. Prijatie uznesení

Zástupca starostu Ing. arch. Andrej Smatana prečítal návrh uznesení.

Uznesenie č. 33/2020

OZ schvaľuje zrušenie uznesenia č. 26/2020 o rozhodnutí krízového štábu obce Súľov-Hradná zo dňa 16.03.2020 o zákaze vstupu návštevníkov a turistov do obce Súľov-Hradná z dôvodu, že obec je stredisko cestovného ruchu a vyhlášky hlavného hygienika SR o zákaze združovania ľudí, čím chceme efektívnejšie zabrániť šíreniu ochorenia COVID – 19.

Hlasovanie:

	Počet	Mená poslancov
Za:	5	Peter Búšovský, Radovan Búšovský, Ondrej Danížek, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana
Proti:	0	-
Zdržal sa:	0	-
Nepřítomní:	2	Ing. Ľubomír Baláž, Richard Kereš
Nehlasovali:	0	-

Uznesenie č. 34/2020

OZ schvaľuje zamestnanie dvoch brigádnikov na dobu dvoch mesiacov s odmenou vo výške 4,-€ za hodinu.

Hlasovanie:

	Počet	Mená poslancov
Za:	5	Peter Búšovský, Radovan Búšovský, Ondrej Danížek, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana
Proti:	0	-
Zdržal sa:	0	-
Nepřítomní:	2	Ing. Ľubomír Baláž, Richard Kereš
Nehlasovali:	0	-

Uznesenie č. 35/2020

OZ schvaľuje zmenu účelu dotácie pre TJ partizán Súľov-Hradná podľa prijatej žiadosti.

Hlasovanie:

	Počet	Mená poslancov
Za:	5	Peter Búšovský, Radovan Búšovský, Ondrej Danížek, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana
Proti:	0	-
Zdržal sa:	0	-
Nepřítomní:	2	Ing. Ľubomír Baláž, Richard Kereš
Nehlasovali:	0	-

Keďže k prečítaným návrhom uznesení nemali prítomní poslanci žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať za prijatie uznesení.

Hlasovanie:

	Počet	Mená poslancov
Za:	5	Peter Búšovský, Radovan Búšovský, Ondrej Danížek, Rudolf Tvrдый, Ing. arch. Andrej Smatana
Proti:	0	-
Zdržal sa:	0	-
Neprítomní:	2	Ing. Ľubomír Baláž, Richard Kereš
Nehlasovali:	0	-

6. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Táto zápisnica bola vyhotovená na základe zvukového záznamu z nahrávacieho zariadenia.

Ing. Jaroslav Bušfy
starosta obce

Zapísala: Soňa Smatanová

Overovatelia: Radovan Búšovský

Ondrej Danížek

