Generali Poisťovňa, a. s.
Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
IČO: 35 709 332, IČ DPH: SK2021000487
091

ProFi

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu

GENERALI

Poistná zmluva č.: 2405505574 zo dňa 04.04.2017

Čl. I. Úvodné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy

Generali Poisťovňa, a. s.
Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 35 709 332, DIČ: 2021000487, IČ DPH: SK 2021000487
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 1325/B
Spoločnosť patrí do skupiny Generali, ktorá je uvedená v talianskom zozname skupín poisťovní vedenom IVASS

Zastúpená: Stanislav Žlnka
(ďalej len „poisťovateľ")

a

Obec Súľov - Hradná
Súľov-Hradná 65/65 , 01352 Súľov
IČO/RČ: 00321656
Potvrdenie o pridelení identifikačného čísla
Vydal: Štatistický úrad SR, Dátum vydania:01.07.1973

Zastúpená: Ing. Jaroslav Bušfy, starosta
(ďalej len „poistník")

Uzavreli túto poistnú zmluvu o poistení majetku a zodpovednosti za škodu.

2. Sprostredkovateľ poistenia

Respect Slovakia, s.r.o., získateľské číslo: 80010831-3, mob.: +421917717324, tel. č.: +4212582761705, e-mail: sprava@respect-slovakia.sk
Poradca Jozef Šelmek, mob.: +421903171027, e-mail: selmek@respect-slovakia.sk

3. Prehľad druhov poistenia

- [✓] Poistenie stavieb
- [ ] Poistenie prerušenia prevádzky – Stavby
- [ ] Poistenie hnuteľných vecí
- [ ] Poistenie prerušenia prevádzky – Hnuteľné veci
- [ ] Poistenie elektronických zariadení
- [ ] Poistenie strojov a strojných zariadení
- [ ] Havarijné poistenie strojov
- [ ] Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu
- [ ] Poistenie profesijnej zodpovednosti za škodu

Čl. II. Dojednané poistenia

Adresné miesta poistenia pre poistenie majetku

1. Miesto poistenia 1 - Bytový dom 1 - Súľov 509 , 01352 Súľov-Hradná
2. Miesto poistenia 2 - Bytový dom 2 - Súľov 380 , 01352 Súľov-Hradná

Odpovede poistníka na otázky poisťovateľa pre poistenie majetku

Odpovede poistníka na otázky poisťovateľa pre poistenie majetku zo dňa 04.04.2017 tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto poistnej zmluvy. Poistník svojim podpisom potvrdzuje, že odpovedal pravdivo a úplne na všetky písomné otázky poisťovateľa týkajúce sa dojednávaného poistenia. Poistník je povinný poisťovateľovi bez zbytočného odkladu oznámiť všetky zmeny v skutočnostiach, na ktoré bol opýtaný pri dojednávaní poistenia.

POISTENIE STAVIEB

1. Zmluvné dojednania

1.1. Poistenie sa vzťahuje na tie poistné nebezpečenstvá (riziká), ktoré sú dojednané pre konkrétny predmet poistenia v bode 2. Rozsah poistenia (označené znakom X alebo v časti Pripoistenia uvedené textom). Definície poistných nebezpečenstiev, pre ktoré je možné poistenie stavieb dojednať (uvedené skrátenými názvami), sú uvedené v:

1. **Požiar** – článok II., bod 1. a článok XIV., bod 1. až 4. VPP PPZ 14.
2. **Živel CELÝ** – článok II., bod 2. a článok XIV., bod 5. až 12. a 14. VPP PPZ 14.
3. **Povodeň** – článok II., bod 2. písm. a), b) a článok XIV. bod 5. a 6. VPP PPZ 14.
4. **Víchrica** – článok II., bod 2. písm. c), d) a článok XIV. bod 7. a 8. VPP PPZ 14.
5. **Živel VÝBER** – článok II., bod 2. písm. e) až i) a článok XIV. bod 9. až 12. a 14. VPP PPZ 14.
6. **Vodovodné** – článok II., bod 3. a článok XIV. bod 13. VPP PPZ 14.
7. **Náraz DP** – doložka NC2.
8. **SD BD 2016** – Superdoložka pre poistenie bytových domov 2016.
9. **Odcudzenie stavebných súčastí** – doložka NK5.
10. **Krádež stavebného materiálu** – doložka Nv.
11. **Poškodenie skla** – doložka NA4.
12. **Vandalizmus** – doložka NC3.
13. **Náklady na demoláciu** – doložka NA5.
14. **Náklady na opravu umeleckého diela** – doložka NA6.

2. Rozsah poistenia

P. č.	Predmet poistenia (poistená vec)	Poistné riziká								Poistná suma (€)	1. riziko	Vrátane DPH	Spoluúčasť (€)	Ročné poistné (€)	
		1. Požiar	2. Živel CELÝ	3. Povodeň	4. Víchrica	5. Živel VÝBER	6. Vodovodné	7. Náraz DP	8. SD BD 2016						
1.	Miesto poistenia *(adresné)*	Bytový dom 1 - Súľov 509 , 01352 Súľov-Hradná													Z1
1.1.	**STAVBA 1**	NA1 - Vlastná budova alebo iná stavba													
	Bytový dom 1	X	X				X			930 639,00		X	30,00	245,07	
	Superdoložka – Bytové domy								X	V zmysle SD BD 2016	X	X	V zmysle SD BD 2016	10,00	
	Druh hlavnej stavby	Domy bytové 1-8 N.P. murované												SB101	
	Požiarne najrizikovejšia činnosť	Správa nehnuteľností na základe poplatkov alebo zmlúv												S102	R1

2.	Miesto poistenia *(adresné)*	Bytový dom 2 - Súľov 380 , 01352 Súľov-Hradná													Z1
2.1.	**STAVBA 2**	NA1 - Vlastná budova alebo iná stavba													
	Bytový dom 2	X	X				X			721 285,00		X	30,00	219,62	
	Superdoložka – Bytové domy								X	V zmysle SD BD 2016	X	X	V zmysle SD BD 2016	10,00	
	Druh hlavnej stavby	Domy bytové typizované 1-8 N.P. betónové (klasické panelové)												SB101	
	Požiarne najrizikovejšia činnosť	Správa nehnuteľností na základe poplatkov alebo zmlúv												S102	R1

PRIPOISTENIA - Poistenie stavieb					
Poistené riziká	Poistná suma (€)	1. riziko	Vrátane DPH	Spolúčasť (€)	Ročné poistné (€)
Odcudzenie stavebných súčastí	700,00	X	X	30,00	0,00
Náklady na demoláciu	30 000,00	X	X	30,00	19,80

Celkové ročné poistné za poistenie stavieb za všetky poistené položky (€):	**504,49**

3. Zoznam poistených vedľajších stavieb

Nie je dojednané poistenie žiadnej vedľajšej stavby.

4. Pripoistenia / Doložky

Doložka NA5 – Poistenie nákladov na demoláciu, vypratanie a odvoz odpadu

1. V zmysle článku XII. bodu 2 VPP PPZ 14 sa dojednáva, že poistenie v rozsahu tejto doložky sa vzťahuje na primerané preukázané náklady na demoláciu, vypratanie a odvoz odpadu potrebné k oprave alebo znovuzriadeniu poistenej veci postihnutej poistnou udalosťou, ktoré presahujú 2 percentá z poistnej sumy dojednanej pre postihnutú poistenú vec, maximálne však do výšky dohodnutej poistnej sumy.
2. Poistenie v rozsahu tejto doložky sa uzaviera ako poistenie prvého rizika.

Doložka NK5 – Poistenie stavebných súčastí budovy

1. Poistenie v rozsahu tejto doložky sa vzťahuje aj na stavebné súčasti miesta poistenia, napríklad elektrickú zabezpečovaciu signalizáciu, kamerové systémy, ktoré zabezpečuje miesto poistenia alebo na schránky, ktorých obsah je poistený, ak došlo k ich poškodeniu alebo zničeniu konaním páchateľa, ktoré smerovalo k odcudzeniu poistenej veci.
2. Poistenie v rozsahu tejto doložky sa tiež vzťahuje na odcudzenie stavebných súčastí miesta poistenia, napríklad elektrickej zabezpečovacej signalizácie a kamerových systémov, ktoré zabezpečujú miesto poistenia, pokiaľ páchateľ pri odcudzení deštrukčne prekonal minimálne dva nerozoberateľné spoje alebo sa predtým vlámal cez riadne uzamknuté dvere či okná (pokiaľ sa jedná o vnútorné stavebné súčasti či vnútorné prvky elektrickej zabezpečovacej signalizácie alebo kamerových systémov).
3. Poistenie v rozsahu tejto doložky sa uzaviera ako poistenie prvého rizika.

4. Dojednáva sa, že pri poistení v rozsahu tejto doložky poisťovateľ poskytne poistné plnenie v rovnakom rozsahu ako v prípade, keď je poistenie uzatvorené na novú hodnotu.

Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, v jednom poistnom roku poskytne poisťovateľ v rámci poistenia v rozsahu tejto doložky poistné plnenie najviac do výšky
700 € za všetky poistené veci so spoluúčasťou 30 €. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je poistenie uzavreté na dobu určitú a to aj kratšiu ako na dobu 12-tich mesiacov (jeden poistný rok).

Doložka Nkp – Konštrukčné prvky

Odchylne od článku I. bodu 4 písm. h) VPP PPZ 14 dojednáva, že ak diela uvedené v tomto ustanovení majú iný ako estetický význam (sú napr. konštrukčnými prvkami poistenej stavby), poskytne za ne poisťovateľ v prípade poškodenia, zničenia alebo straty poistné plnenie až do výšky zodpovedajúcej nákladom na opravu alebo znovuzriadenie bežného konštrukčného prvku poistenej stavby. Poistenie v rozsahu tejto doložky sa však nevzťahuje na zmenšenie alebo stratu umeleckej alebo historickej hodnoty stavby alebo jej časti v dôsledku poistnej udalosti.

Doložka ND2 – Vzdanie sa námietky podpoistenia

V prípade dojednania tejto doložky v poistnej zmluve sa dojednáva, že ak sa poistná hodnota poistenej veci alebo súboru poistených vecí do doby poistnej udalosti nezvýši o viac ako 15 percent, ustanovenie článku XI. bodu 15 VPP PPZ 14 na účely tejto doložky neplatí.

5. Zvláštne dojednania pre poistenie stavieb

Nedojednané.

ŠPECIÁLNE PRIPOISTENIA

1. Zmluvné dojednania

1.1. **Doložka Respect 2016**
Poistenie sa dojednáva tiež v rozsahu Doložky Respect 2016, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto poistnej zmluvy.

2. Rozsah poistenia

ŠPECIÁLNE PRIPOISTENIA					
P.č.	Rozsah poistenia	Miesto poistenia / Územný rozsah	Poistná suma / Limit plnenia (€)	Spoluúčasť (€)	Ročné poistné (€)
1.	**Doložka Respect 2016**	v zmysle Doložky Respect 2016	v zmysle Doložky Respect 2016	v zmysle Doložky Respect 2016	50,00
Celkové ročné poistné za poistenie špeciálnych pripoistení za všetky poistené položky (€):					**50,00**

Čl. III. Rekapitulácia dojednaného poistenia

1. Dojednané poistenie

P. č.	Názov poistenia	Poistené od	Ročné poistné (€)
1.	Poistenie stavieb	05.04.2017	504,49
2.	Špeciálne pripoistenia	05.04.2017	50,00
Celkové ročné poistné:			**554,49**

2. Splatnosť poistného

2.1. Poisťovateľ má právo pri zmene poistenia upraviť poistné podľa sadzieb platných k dátumu vykonania zmeny. Zmenou poistenia sa pre účely tejto zmluvy rozumie zmena v rozsahu poistenia, t.j. najmä zmena poistnej sumy, limitu plnenia, dopoistenia ďalšieho predmetu pripoistenia, ďalšieho poistného nebezpečenstva, zmena alebo dopoistenie ďalšieho miesta poistenia alebo zmena spoluúčasti.

2.2. Dojednáva sa, že poistné bude platené bezhotovostne.

Druh poistného	bežné			
Poistenie na dobu neurčitú	od 05.04.2017 do: neurčito s poistným obdobím 12 po sebe nasledujúcich mesiacov (poistný rok)			
Celkové ročné poistné	554,49 €		Počet splátok:	1
Dátum splatnosti poistného/splátok v poistnom období	05.04.			
Výška splátky/ splátok poistného	554,49 €			
Bankové spojenie	číslo účtu IBAN:	SK35 0200 0000 0000 4813 4112		
	BIC/SWIFT kód:	SUBASKBX	číslo účtu BBAN:	0048134112/0200
Konštantný symbol	3558			
Variabilný symbol	2405505574			

3. Začiatok a doba trvania poistenia

Toto poistenie sa v súlade s príslušnými poistnými podmienkami uzaviera **na dobu neurčitú** s poistným obdobím 12 mesiacov (poistný rok). Uzavreté poistenie je účinné od 00:00 hod. dňa **05.04.2017.**

4. Záverečné ustanovenia

4.1. Pokiaľ sa dohodlo platenie jednorazového poistného v splátkach, v prípade nezaplatenia niektorej splátky je poistné v zostatkovej výške splatné naraz.

4.2. Pokiaľ nie je v tejto poistnej zmluve dojednané inak, dojednáva sa, že poistné plnenia vyplatené zo všetkých poistných udalostí vzniknutých v jednom mieste poistenia v priebehu jedného poistného roku alebo v dobe určitej, na ktorú bolo poistenie dojednané, sú pre celú poistnú zmluvu obmedzené nasledovnými limitmi poistného plnenia, ktoré sú najvyššou hranicou poistného plnenia poisťovateľa:

a) za škody vzniknuté z príčiny poistného nebezpečenstva záplava alebo povodeň v súhrne do výšky dojednanej poistnej sumy, maximálne však 3 500 000,00 €;

b) za škody vzniknuté z príčiny poistného nebezpečenstva zemetrasenie v súhrne do výšky dojednanej

poistnej sumy, maximálne však 3 500 000,00 €.

4.3. Poistenie sa dojednáva aj v rozsahu Asistenčných služieb pre bytové domy 2017, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

5. Vyhlásenie poistníka/poisteného

5.1. Poistník podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že mu boli pred uzavretím zmluvy poskytnuté informácie podľa § 792a Občianskeho zákonníka. Poistník svojim podpisom potvrdzuje, že pri uzatvorení poistnej zmluvy prevzal všeobecné poistné podmienky, zmluvné ustanovenia a doložky uvedené v tejto poistnej zmluve, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy. Poistník ďalej svojim podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený s obsahom všeobecných poistných podmienok ako aj s obsahom doložiek a berie na vedomie, že prípadné ústne dojednania neuvedené písomne v tejto poistnej zmluve sú neplatné. Tiež potvrdzuje, že na všetky otázky poisťovateľa odpovedal úplne a pravdivo a zaväzuje sa hlásiť poisťovateľovi zmeny v nahlásených skutočnostiach. Poistník svojim podpisom potvrdzuje, že všetky skutočnosti uvedené v tejto poistnej zmluve sú pravdivé a správne a súhlasí s obsahom tejto poistnej zmluvy a všeobecnými poistnými podmienkami.

5.2. Poistník svojím podpisom berie na vedomie, že poisťovateľ je oprávnený spracúvať osobné údaje dotknutých osôb v zmysle § 47 zákona č. 8/2008 Z. z. o poisťovníctve. Podrobné informácie o spracúvaní osobných údajov a právach dotknutej osoby sú v príslušných všeobecných poistných podmienkach, s ktorými sa poistník oboznámil pred podpisom tejto poistnej zmluvy. Poistník svojím podpisom potvrdzuje, že bol v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov poučený o právach dotknutej osoby.

5.3. V súlade s § 10 zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov týmto poistník vyhlasuje, že túto zmluvu uzaviera vo vlastnom mene a finančné prostriedky, ktoré zaplatí ako sumu poistného sú v jeho vlastníctve. Ak toto vyhlásenie nie je pravdivé, poistník písomne oznámi poisťovateľovi identifikačné údaje osoby, v ktorej mene uzatvára túto zmluvu, resp. identifikačné údaje osoby, v ktorej vlastníctve sú finančné prostriedky zaplatené ako poistné, vrátane súhlasu tejto osoby vyjadreného jej podpisom. Povinnosti uvedené v predošlej vete môže poistník splniť formou Čestného vyhlásenia na tlačive poisťovateľa. Poisťovateľ nie je povinný poskytnúť poistné krytie a nezodpovedá za náhradu akejkoľvek škody alebo poskytnutie akéhokoľvek benefitu, ak by poskytnutie takéhoto krytia alebo platby z takéhoto nároku na náhradu škody alebo z poskytnutia takéhoto benefitu vystavilo poisťovateľa akejkoľvek sankcii, zákazu alebo reštrikcii (obmedzeniu) v zmysle rezolúcie OSN alebo obchodným či ekonomickým sankciám podľa zákonov alebo smerníc Európskej únie, Slovenskej republiky, Veľkej Británie alebo USA.

5.4. Ak je osoba poistníka odlišná od osoby poisteného, poistník prehlasuje, že oboznámil poisteného so všeobecnými poistnými podmienkami, zmluvnými dojednaniami a doložkami, ktorými sa riadi táto poistná zmluva. Poistník podpisom poistnej zmluvy potvrdzuje, že mu boli pred uzavretím poistnej zmluvy písomne poskytnuté informácie v zmysle § 37 ods. 3 zákona č. 8/2008 Z.z. o poisťovníctve v platnom znení.

5.5. Poistník podpisom poistnej zmluvy potvrdzuje, že mu finančný agent sprostredkujúci poistenie poskytol informácie v súlade so zákonom č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve v platnom znení.

Súhlas so spracúvaním osobných údajov na marketingové účely: Súhlasím, aby Generali Poisťovňa, a. s. spracúvala moje osobné údaje v rozsahu meno, priezvisko, adresa, dátum narodenia, e-mail a telefónne číslo na účely marketingových činností poisťovateľa, sprostredkovateľov poistenia a spoločností patriacich do skupiny Generali (napr. ponuka produktov, súvisiacich služieb, prieskum spokojnosti klientov, ponuka účasti v súťažiach a anketách), a to počas trvania zmluvného vzťahu s poisťovateľom a po dobu jedného roka po ukončení platnosti všetkých zmluvných vzťahov s poisťovateľom. Beriem na vedomie, že mám právo na blokovanie mojich osobných údajov z dôvodu odvolania tohto súhlasu. Podrobné informácie o právach dotknutej osoby a spracúvaní osobných údajov, s ktorými som bol oboznámený, sú v príslušných poistných podmienkach ako aj na webovej stránke poisťovateľa.

ÁNO ☐ NIE ☐

6. Prílohy

Neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy sú nasledujúce prílohy:

1. Záznam o finančnom sprostredkovaní
2. Odpovede poistníka na otázky poisťovateľa pre poistenie majetku zo dňa 04.04.2017
3. Všeobecné poistné podmienky živelného poistenia VPP PPZ 14 (č. tlačiva: VPP_PPZ14_01/2014v.5)
4. Superdoložka pre poistenie bytových domov 2016 (č. tlačiva: Superdoložka_BD_2016_10/2016v.1)

5. Doložka Respect 2016 (č. tlačiva: Doložka_Respect_2016_04/2016v.2)
6. Asistenčné služby pre bytové domy 2017 (č. tlačiva: Asistenčné_služby_BD_2017_01/2017v.1)

Poistná zmluva uzavretá v Súľov dňa: 04.04.2017

Ing. Jaroslav Bušfy, starosta

Podpis (a pečiatka) poistníka

OBEC SÚĽOV - HRADNÁ

Stanislav Žlnka
Získateľské číslo 80009718-9

Podpis zástupcu Generali Poisťovňa, a. s.
povereného uzatvorením tejto zmluvy

Generali Poisťovňa, a. s.
Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
IČO: 35 709 332, IČ DPH: SK2021000487
091

GENERALI

Asistenčné služby pre bytové domy 2017

(ďalej aj „Asistenčný list")

Vážený klient,

Generali Poisťovňa, a. s. Vám v rámci poistenia bytových domov pripravila komplexný asistenčný program, ktorý Vám zabezpečí nepretržitú pomoc v prípade náhlych a neočakávaných situácií týkajúcich sa spoločných častí Vášho bytového domu.

Asistenčné služby sú Vám k dispozícii **nepretržite 24 hodín denne, 7 dní v týždni, 365 dní v roku**.

AKO POSTUPOVAŤ v situácii, keď potrebujete využiť asistenčné služby?

1. Zavolajte na telefónne číslo: **+421 2 5857 2266**
2. Uveďte číslo Vašej poistnej zmluvy, v ktorej sú dojednané Asistenčné služby pre bytové domy 2017.
3. Uveďte Vaše osobné údaje – meno, priezvisko (resp. obchodný názov a IČO).
4. Uveďte adresu bytového domu, pre ktorý sú dojednané Asistenčné služby pre bytové domy 2017.
5. Stručne opíšte vzniknutú situáciu a typ požadovanej asistenčnej služby.
6. Uveďte telefónne číslo, na ktorom budete zastihnuteľný.

Podrobné informácie o rozsahu a podmienkach zabezpečenia asistenčných služieb sú uvedené v nasledujúcej časti tohto Asistenčného listu.

Článok 1
Úvodné ustanovenia

1. Tento Asistenčný list je v prípade dojednania Asistenčných služieb pre bytové domy 2017 v poistnej zmluve neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy, dopĺňa znenie poistnej zmluvy a poistných podmienok a vzťahuje sa na poistenie stavieb – bytových domov dojednané podľa poistných podmienok VPP PPZ 14.
2. Generali Poisťovňa, a. s. zabezpečuje asistenčné služby prostredníctvom spoločnosti:
   Europ Assistance s.r.o., IČO: 25287851, Na Pankráci 1658/121, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika.

Článok 2
Výklad pojmov

ASISTENČNÁ CENTRÁLA	Europ Assistance s.r.o., IČO: 25287851, Na Pankráci 1658/121, Nusle, 140 00 Praha 4, *Česká republika. Asistenčná centrála zabezpečuje oprávneným osobám asistenčné* služby.
ASISTENČNÉ SLUŽBY	odstránenie stavu núdze (okrem zablokovania dverí), odstránenie stavu núdze (zablokovanie dverí), údržba a bežné opravy, stráženie bytového domu, poskytovanie informácií.
BYTOVÝ DOM	stavba, ktorá má v liste vlastníctva uvedený druh stavby 500 - Bytový dom a zároveň je spravovaná spoločenstvom vlastníkov bytových a nebytových priestorov poisteného bytového domu na základe zmluvy o spoločenstve alebo správcovskou spoločnosťou na základe zmluvy o výkone správy bytového domu.
DERATIZÁCIA	ničenie alebo obmedzovanie výskytu škodlivých hlodavcov, vrátane obmedzenia ich prenikania do objektu.

DEZINFEKCIA	likvidácia choroboplodných zárodkov – súbor opatrení zneškodňujúcich mikroorganizmy pomocou fyzikálnych, chemických alebo kombinovaných postupov.
DEZINSEKCIA	ničenie alebo obmedzovanie výskytu škodlivého hmyzu.
DROBNÝ MATERIÁL	drobný montážny a tesniaci materiál použitý zmluvným dodávateľom pri vykonaní zmluvných prác (napr. tesnenie, tesniace vaty, skrutky, montážne peny). Za drobný materiál sa nepovažujú súčiastky a náhradné diely s výnimkou základnej vložky a 2 ks kľúčov pri odstraňovaní stavu núdze spôsobeného zablokovaním dverí.
HAVÁRIA	náhodná, nepredvídateľná porucha technického zariadenia určeného na prívod, akumuláciu alebo odvod energií a médií nutných na obvyklé užívanie poisteného bytového domu (napr. havária vodovodného potrubia, havária kanalizačného potrubia, havária plynového potrubia alebo únik plynu, porucha elektroinštalácie, havária systému vykurovania poisteného bytového domu) v dôsledku ktorej došlo: - k prerušeniu dodávky energií a médií v rozsahu znemožňujúcom obvyklé užívanie poisteného bytového domu; a/alebo - k úniku kvapalín či plynov, ktorý spôsobil poškodenie poisteného bytového domu alebo jeho stavebných súčastí v rozsahu znemožňujúcom jeho obvyklé užívanie; a ktorá zároveň zapríčinila vznik stavu núdze v poistenom bytovom dome.
MIESTO POSKYTNUTIA ASISTENČNÝCH SLUŽIEB	adresa poisteného bytového domu, ktorá je v poistnej zmluve uvedená ako miesto poistenia pre poistený bytový dom.
OPRÁVNENÁ OSOBA	poistení alebo poistník. Oprávnená osoba je povinná zmluvnému dodávateľovi preukázať, či je oprávnená na vstup do príslušných častí bytového domu, resp. zaistiť na mieste vzniku poistnej udalosti osobu oprávnenú na vstup do príslušných častí bytového domu (napr. majiteľa alebo nájomníka bytu alebo nebytového priestoru, príslušníka Policajného zboru SR), v ktorých je potrebné vykonať zásah. Oprávnená osoba nemá nárok na poskytnutie asistenčnej služby, ak pretrvávajú pochybnosti o oprávnenosti vstupu do príslušných častí bytového domu, v ktorých je potrebné vykonať zásah.
POISTENÍ	vlastníci bytových a/alebo nebytových priestorov v poistenom bytovom dome.
POISTNÍK	osoba (fyzická alebo právnická), ktorá uzavrela s poisťovateľom poistnú zmluvu.
POISŤOVATEĽ	Generali Poisťovňa, a. s. , IČO: 35709332, Lamačská cesta 3/A, 84104 Bratislava. Spoločnosť patrí do skupiny Generali, ktorá je uvedená v talianskom zozname skupín poisťovní vedeným IVASS.
SPOLOČNÉ ZARIADENIA BYTOVÉHO DOMU	zariadenia, ktoré sú určené na spoločné užívanie a slúžia výlučne tomuto domu, a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu. Takýmito zariadeniami sú najmä výťahy, práčovne a kotolne vrátane technologického zariadenia, sušiarne, kočíkarne, spoločné televízne antény, bleskozvody, komíny, vodovodné, teplonosné, kanalizačné, elektrické, telefónne a plynové prípojky.
SPOLOČNÉ ČASTI BYTOVÉHO DOMU	časti domu nevyhnutné na jeho podstatu a bezpečnosť, najmä základy domu, strechy, chodby, obvodové múry, priečelia, vchody, schodištia, spoločné terasy, podkrovia, povaly, vodorovné nosné a izolačné konštrukcie a zvislé nosné konštrukcie. Za spoločnú časť bytového domu sa nepovažuje pozemok, na ktorom je poistený bytový dom postavený.
STAV NÚDZE	udalosť, ktorá už vznikla a ktorá si vyžaduje okamžité opatrenia na odvrátenie prípadných škôd na zdraví a/alebo na zmiernenie možnej škody na spoločných častiach a/alebo spoločných zariadeniach poisteného bytového domu a/alebo na veciach v

	spoločných častiach poisteného bytového domu z dôvodu priamej finančnej škody a vzniknutá ako dôsledok havárie alebo zablokovania dverí.
ZABEZPEČENIE ASISTENČNÝCH SLUŽIEB	forma poistného plnenia, keď poisťovateľ prostredníctvom asistenčnej centrály vykoná úkony potrebné na poskytnutie asistenčnej služby oprávnenej osobe v rozsahu a za podmienok uvedených v tomto Asistenčnom liste.
ZABLOKOVANIE DVERÍ	udalosť, pri ktorej došlo k zablokovaniu zámku hlavných vchodových dverí do poisteného bytového domu, keď kľúče od priestorov zostali v zámku, alebo došlo k zlomeniu kľúčov vo vnútri zámku, a ktorá spôsobuje vznik stavu núdze v poistenom bytovom dome. Ak nastal stav núdze, považujú sa za zablokovanie dverí aj prípady, keď kľúče od priestorov nezostali vo vnútri zámku alebo nedošlo k ich zlomeniu vo vnútri zámku (tzv. zabuchnutie dverí).
ZMLUVNÉ PRÁCE	práce, ktoré asistenčná centrála objednala u zmluvného dodávateľa pre oprávnenú osobu v rámci zabezpečenia asistenčných služieb.
ZMLUVNÝ DODÁVATEĽ	osoba (fyzická alebo právnická), ktorá poskytuje služby alebo vykonáva práce, ktoré sú objednané asistenčnou centrálou a vykonávané pre oprávnenú osobu.
ZORGANIZOVAŤ	zabezpečenie asistenčných služieb asistenčnou centrálou. Akékoľvek náklady zmluvného dodávateľa spojené s poskytnutím služby alebo vykonaním práce (napr. náklady na príjazd, odjazd, prácu, materiál) uhradí zmluvnému dodávateľovi poistník z fondu prevádzky, údržby a opráv poisteného bytového domu alebo poistení z vlastných prostriedkov.
ZORGANIZOVAŤ A UHRADIŤ	zabezpečenie asistenčných služieb asistenčnou centrálou. Asistenčná centrála uhradí za jednu poistnú udalosť náklady na príjazd, odjazd, zmluvné práce a použitý drobný materiál zmluvného dodávateľa maximálne do výšky limitov uvedených v tomto Asistenčnom liste pre jednotlivé typy asistenčných služieb. Náklady zmluvného dodávateľa na príjazd, odjazd, zmluvné práce a použitý drobný materiál zmluvného dodávateľa presahujúce limity uvedené v tomto Asistenčnom liste pre jednotlivé typy asistenčných služieb a akékoľvek iné náklady zmluvného dodávateľa spojené s poskytnutím služby, vykonaním práce alebo použitím iného ako drobného materiálu uhradí zmluvnému dodávateľovi poistník z fondu prevádzky, údržby a opráv poisteného bytového domu alebo poistení z vlastných prostriedkov.

Článok 3
Nárok na asistenčné služby

1. Oprávnená osoba má nárok na zabezpečenie asistenčných služieb počas doby účinnosti poistnej zmluvy, v ktorej sú dojednané Asistenčné služby pre bytové domy 2017. Pre nárok na zabezpečenie asistenčných služieb „Odstránenie stavu núdze (okrem zablokovania dverí)" alebo „Odstránenie stavu núdze (zablokovanie dverí)" musí byť zároveň splnená podmienka, že k vzniku stavu núdze došlo počas doby účinnosti poistnej zmluvy, v ktorej sú dojednané Asistenčné služby pre bytové domy 2017.
2. Oprávnená osoba má nárok na zabezpečenie asistenčných služieb len v prípade, ak boli služby zabezpečené asistenčnou centrálou.

Článok 4
Miesto poskytnutia asistenčných služieb

Miestom poskytnutia asistenčných služieb je adresa poisteného bytového domu, ktorá je v poistnej zmluve uvedená ako miesto poistenia pre poistený bytový dom, s výnimkou asistenčnej služby „Poskytovanie informácií", ktorá je oprávnenej osobe poskytovaná telefonicky.

GENERALI

Článok 5
Typy asistenčných služieb

Asistenčná centrála zabezpečuje nasledujúce typy asistenčných služieb:

a) odstránenie stavu núdze (okrem zablokovania dverí);

b) odstránenie stavu núdze (zablokovanie dverí);

c) údržba a bežné opravy;

d) stráženie bytového domu;

e) poskytovanie informácií.

Článok 6
Odstránenie stavu núdze (okrem zablokovania dverí)

1. V prípade vzniku stavu núdze, ktorý nebol spôsobený zablokovaním dverí, asistenčná centrála na základe požiadavky oprávnenej osoby **zorganizuje a uhradí** okamžitý zásah príslušného odborníka (zmluvného dodávateľa) na mieste poistenia. V závislosti od charakteru stavu núdze sú zaisťovaní odborníci so špecializáciou: inštalatér, kúrenár, sklenár, plynár alebo elektrikár.
2. Asistenčná centrála uhradí náklady na:
   a) **prvých 120 minút zmluvných prác** zmluvného dodávateľa **a použitý drobný materiál**, **maximálne však 400 EUR** za jednu poistnú udalosť;
   b) **príjazd a odjazd** zmluvného dodávateľa **do plnej výšky** (bez limitu).
3. Z asistenčných služieb sú vylúčené náklady na iný ako drobný materiál. Náklady na iný ako drobný materiál uhradí zmluvnému dodávateľovi poistník z fondu prevádzky, údržby a opráv poisteného bytového domu alebo poistení z vlastných prostriedkov.
4. Asistenčná služba sa nevzťahuje na:
   a) stav núdze vzniknutý v drobných stavbách, budovách vo výstavbe alebo rekonštrukcii;
   b) vykonávanie údržby, bežných alebo preventívnych opráv;
   c) stav núdze spôsobený neodbornými, neoprávnenými alebo nepovolenými zásahmi zavinenými konaním poistníka, poisteného alebo tretej osoby;
   d) stav núdze spôsobený vykonaním akýchkoľvek stavebných úprav alebo stavebných opráv;
   e) stav núdze spôsobený ako dôsledok hrubej nedbanlivosti, úmyselného konania alebo trestnej činnosti poisteného;
   f) úhradu nákladov, ktoré presahujú príslušný limit plnenia uvedený v tomto Asistenčnom liste;
   g) úhradu nákladov na iný ako drobný materiál, náhradné diely a súčiastky;
   h) zásah odborníka mimo územia Slovenskej republiky.

Článok 7
Odstránenie stavu núdze (zablokovanie dverí)

1. V prípade vzniku stavu núdze spôsobeného zablokovaním dverí asistenčná centrála na základe požiadavky oprávnenej osoby **zorganizuje a uhradí** okamžitý zásah zámočníka (zmluvného dodávateľa) na mieste poistenia.
2. Asistenčná centrála uhradí náklady na:
   a) **prvých 120 minút zmluvných prác** zmluvného dodávateľa **a použitý drobný materiál, maximálne však 200 EUR** za jednu poistnú udalosť;
   b) **príjazd a odjazd** zmluvného dodávateľa **do plnej výšky** (bez limitu).
3. Z asistenčných služieb sú vylúčené náklady na iný ako drobný materiál. Náklady na iný ako drobný materiál uhradí zmluvnému dodávateľovi poistník z fondu prevádzky, údržby a opráv poisteného bytového domu alebo poistení z vlastných prostriedkov.
4. Asistenčná služba sa nevzťahuje na prípady uvedené v článku 6, bode 4. tohto Asistenčného listu a stav núdze vzniknutý v bytových a nebytových priestoroch bytového domu, ktoré nie sú spoločnými časťami alebo spoločnými zariadeniami bytového domu.

GENERALI

Článok 8
Údržba a bežné opravy

1. Okrem prípadov stavu núdze asistenčná centrála na základe požiadavky oprávnenej osoby **zorganizuje** zásah odborníka (zmluvného dodávateľa) na mieste poistenia podľa potrieb a požiadaviek oprávnenej osoby.
2. Asistenčná služba sa týka zásahu odborníkov so špecializáciou: inštalatér, kúrenár, plynár, elektrikár, zámočník, sklenár, obkladač, pokrývač, klampiar, podlahár, stolár, štukatér, maliar, lakovač, kominár, murár, pokrývač, upratovacie práce, sťahovacie služby, služby spojené s dezinfekciou, dezinsekciou a deratizáciou.
3. Akékoľvek náklady zmluvného dodávateľa spojené s poskytnutím služby alebo vykonaním práce (napr. náklady na príjazd, odjazd, prácu, materiál) uhradí zmluvnému dodávateľovi poistník z fondu prevádzky, údržby a opráv poisteného bytového domu alebo poistení z vlastných prostriedkov.

Článok 9
Stráženie bytového domu

1. Ak v dôsledku poškodenia bytového domu spôsobeného požiarom, vodou z vodovodných zariadení, záplavy alebo povodne nie je možná prevádzka bytového domu, alebo by jeho prevádzka znamenala ohrozenie obyvateľov bytového domu, asistenčná centrála na základe požiadavky oprávnenej osoby **zorganizuje** stráženie bytového domu, ktorý by inak ostal nezabezpečený proti neoprávnenému vstupu cudzích osôb, zmluvným dodávateľom podľa potrieb a požiadaviek oprávnenej osoby.
2. Akékoľvek náklady spojené so strážením bytového domu zmluvným dodávateľom uhradí zmluvnému dodávateľovi poistník z fondu prevádzky, údržby a opráv poisteného bytového domu alebo poistení z vlastných prostriedkov.

Článok 10
Poskytovanie informácií

Asistenčná centrála na základe požiadavky oprávnenej osoby poskytne oprávnenej osobe:

a) informácie o dostupnosti a službách remeselníkov;

b) kontakty na súdnych znalcov v odbore: Stavebníctvo, odvetvie: Odhad hodnoty nehnuteľností;

c) adresy a kontakty na lekársku pohotovosť;

d) adresy a kontakty na útulky pre zvieratá.

Článok 11
Všeobecné výluky z asistenčných služieb

Asistenčné služby sa nevzťahujú na:
a) neplatnú poistnú zmluvu;
b) služby, ktoré nezabezpečila asistenčná centrála;
c) služby, ktoré boli poskytnuté v rozpore s pokynmi asistenčnej centrály;
d) škody, ktoré vznikli ako dôsledok nezabezpečenia a nevykonania úkonov, opráv alebo opatrení odporúčaných asistenčnou centrálou na základe predošlej intervencie.

Článok 12
Postup pri využívaní asistenčných služieb
(okrem poskytovania informácií)

1. Asistenčnú centrálu sú oprávnení kontaktovať poistení alebo poistník.
2. V prípade zistenia núdzového stavu v poistenom bytovom dome môže kontaktovať asistenčnú centrálu aj iná osoba.
3. Ak chce oprávnená osoba využiť asistenčné služby, kontaktuje asistenčnú centrálu na telefónnom čísle: **+421 2 5857 2266**, ktorá je oprávneným osobám k dispozícii nepretržite, 24 hodín denne, 7 dní v týždni.
4. Pri kontaktovaní asistenčnej centrály je oprávnená osoba povinná poskytnúť operátorovi asistenčnej centrály nasledujúce informácie:

a) meno a priezvisko volajúcej oprávnenej osoby (resp. obchodný názov);
b) číslo poistnej zmluvy;
c) adresu bytového domu (miesto poistenia);
d) popis vzniknutej udalosti (v prípade stavu núdze) a typ požadovanej asistenčnej služby;
e) kontaktné telefónne číslo.

5. Operátor asistenčnej centrály overí, či je volajúci oprávnenou osobou a či sa na uvedené poistnú zmluvu vzťahujú asistenčné služby a oznámi výsledok zistenia volajúcemu.
6. Ak je volajúci oprávnenou osobou a na uvedenú poistnú zmluvu sa vzťahujú asistenčné služby, operátor asistenčnej centrály informuje oprávnenú osobu, aký typ asistenčnej služby mu zabezpečí a v akom rozsahu, t.j. informuje oprávnenú osobu o limitoch platných pre danú asistenčnú službu, o celkovom priebehu asistenčnej služby a o tom, že objednanie asistenčnej služby u zmluvného dodávateľa mu bude ešte dodatočne potvrdené.
7. Operátor asistenčnej centrály vyhľadá vhodného zmluvného dodávateľa a vyšle ho na uvedené miesto poistenia. Zmluvnému dodávateľovi poskytne kontaktné údaje oprávnenej osoby a požiada zmluvného dodávateľa, aby bez zbytočného odkladu kontaktoval oprávnenú osobu.
8. Operátor asistenčnej centrály kontaktuje oprávnenú osobu a informuje ho o zabezpečení asistenčnej služby a o predpokladanom čase príjazdu zmluvného dodávateľa na uvedené miesto poistenia.
9. Operátor asistenčnej centrály kontaktuje oprávnenú osobu v dobe, ktorú mu oznámil zmluvný dodávateľ ako predpokladaný čas zásahu a overí, či zmluvný dodávateľ prišiel na uvedené miesto poistenia a či zásah prebieha. Ak nie, operátor asistenčnej centrály bude urgovať zmluvného dodávateľa a následne bude oprávnenú osobu informovať o novom predpokladanom čase príjazdu zmluvného dodávateľa na uvedené miesto poistenia.
10. Alternatívny postup k postupu uvedenému v bodoch 7., 8. a 9. je taký, že operátor asistenčnej centrály oprávnenú osobu informuje, že oprávnená osoba má opätovne kontaktovať asistenčnú centrálu v prípade, ak oprávnenú osobu nebude do 45 minút kontaktovať zmluvný dodávateľ, operátor asistenčnej centrály bude následne urgovať zmluvného dodávateľa. V opačnom prípade bude asistenčná centrále považovať zásah za riadne prebiehajúci.
11. Operátor asistenčnej centrály kontaktuje oprávnenú osobu po ukončení zásahu a overí, či bol zásah riadne vykonaný.

Článok 13
Postup pri využívaní asistenčných služieb
(poskytovanie informácií)

1. Asistenčnú centrálu sú oprávnení kontaktovať poistení alebo poistník.
2. Ak chce oprávnená osoba využiť asistenčné služby, kontaktuje asistenčnú centrálu na telefónnom čísle: **+421 2 5857 2266**, ktorá je oprávneným osobám k dispozícii nepretržite, 24 hodín denne, 7 dní v týždni.
3. Pri kontaktovaní asistenčnej centrály je oprávnená osoba povinná poskytnúť operátorovi asistenčnej centrály nasledujúce informácie:
   a) meno a priezvisko volajúcej oprávnenej osoby (resp. obchodný názov);
   b) číslo poistnej zmluvy;
   c) informácie potrebné na poskytnutie požadovanej informácie a/alebo kontaktu;
   d) kontaktné telefónne číslo.
4. Operátor asistenčnej centrály overí, či je volajúci oprávnenou osobou a či sa na uvedené poistnú zmluvu vzťahujú asistenčné služby a oznámi výsledok zistenia volajúcemu.
5. Ak je volajúci oprávnenou osobou a na uvedenú poistnú zmluvu sa vzťahujú asistenčné služby, operátor poskytne požadovanú informáciu a/alebo kontakt.

Článok 14
Všeobecné ustanovenia

Asistenčná centrála je oprávnená vyžiadať si od oprávnenej osoby akékoľvek informácie, ktoré môžu byť potrebné na zabezpečenie asistenčných služieb.

Tieto Asistenčné služby pre bytové domy 2017 nadobúdajú účinnosť 01.01.2017.

RESPECT ...na vašej strane

GENERALI

Doložka Respect 2016

Túto doložku je možné dojednať len pre poistnú zmluvu, ktorej sprostredkovateľom je spoločnosť Respect Slovakia, s.r.o., IČO: 34107061.

Nižšie uvedené dojednania sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy, dopĺňajú znenie poistnej zmluvy a poistných podmienok a vzťahujú sa na poistenia dojednané podľa poistných podmienok VPP PPZ 14, VPP PPKL 14, VPP PPEZ 14, VPP PPST 14, VPP PPHS 14 a VPP VZ 14.

Príslušný oddiel tejto doložky sa použije len v prípade, ak je v poistnej zmluve dojednané príslušné poistenie.

Oddiel A.

POISTENIE STAVIEB

A.1. Atmosférické zrážky

Pre poistené stavby sa dojednáva rozšírenie poistného krytia pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom atmosférické zrážky.

Atmosférickými zrážkami sa rozumejú zrážky tvoriace sa v atmosfére a padajúce na zemský povrch, pričom do poistenej stavby vnikli cez strechu, obvodové steny, uzatvorené okná, uzatvorené dvere alebo iné stavebné súčasti.

Poisťovateľ poskytne poistné plnenie len v prípade, ak je stavba zo všetkých strán uzavretá, pravidelne udržiavaná, v dobrom technickom stave (nepoškodená strecha, priechodný/nezanesený systém odvádzajúci zrážkovú vodu, nepoškodená fasáda s utesnenými otvormi a pod.).

Poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené alebo vzniknuté na:

- nosných častiach obvodových stien nad resp. pod úrovňou zeme;
- konštrukčných častiach umiestnených z vonkajšej strany (omietka, farebný náter, izolácie, obklady atď.);
- strešnej krytine alebo iných vonkajších konštrukčných dieloch stavby;
- akýchkoľvek rozostavaných stavbách (budovách vo výstavbe).

Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie do výšky dojednanej poistnej sumy pre poistenú vec, maximálne však 3.000 € (limit plnenia), so spoluúčasťou 30 €.

A.2. Spodná voda a spätné vystúpenie vody

Pre poistené stavby, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia poistenej veci poistnými nebezpečenstvami záplava a povodeň, sa dojednáva rozšírenie poistného krytia pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci:

- zvýšenou hladinou spodnej vody spôsobené ako bezprostredný následok záplavy alebo povodne, vrátane záplavy a povodne mimo miesta poistenia;
- spätným vystúpením vody z funkčného kanalizačného potrubia spôsobené ako bezprostredný následok záplavy alebo povodne, vrátane záplavy a povodne mimo miesta poistenia.

Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe.

Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie do výšky dojednanej poistnej sumy pre poistenú vec, maximálne však 3.000 € (limit plnenia), so spoluúčasťou 30 €.

A.3. Voda z vodovodných zariadení

Pre poistené stavby, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom voda z vodovodných zariadení, sa dojednáva, že poistenie podľa tohto bodu sa vzťahuje aj na:

- škody na privádzajúcom potrubí vodovodného zariadenia, odvádzajúcom potrubí, potrubí alebo vykurovacích telesách ústredného, etážového, diaľkového kúrenia alebo solárnych systémov poistenej budovy, kotle ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia, armatúrach a zariadeniach poistenej budovy pripojených na potrubie, ak ku škode došlo z dôvodu ich prasknutia alebo lomu;
- škody na poistených stavbách spôsobené spätným vystúpením odpadovej vody z verejného kanalizačného potrubia;
- škody na poistených stavbách spôsobené únikom vody zo strešných žľabov a voľne vedúcich vonkajších zvodov;
- náklady za uniknutú vodu alebo iné médium, ak k úniku došlo v priamej súvislosti s poistnou

udalosťou na poistených stavbách spôsobenou poistným nebezpečenstvom voda z vodovodných zariadení;
- náklady na vyhľadanie príčiny vzniku škody a uvedenie stavby do pôvodného stavu pri škodách spôsobených poistným nebezpečenstvom voda z vodovodných zariadení.

Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe.
Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie do výšky dojednanej poistnej sumy pre poistenú vec (resp. zníženého limitu plnenia pre nebezpečenstvo voda z vodovodných zariadení, ak je dojednaný), maximálne však 1.000 € (limit plnenia), so spoluúčasťou 30 €.

A.4. Indukcia a prepätie
Pre poistené stavby sa dojednáva, že v prípade poistnej udalosti spôsobenej poistným nebezpečenstvom úder blesku poisťovateľ poskytne poistné plnenie aj za škody spôsobené indukciou alebo prepätím na elektrických alebo elektronických zariadeniach, ktoré sú pevne zabudovanou súčasťou alebo príslušenstvom poistenej stavby.
Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe.
Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie do výšky dojednanej poistnej sumy pre poistenú vec, maximálne však 1.000 € (limit plnenia), so spoluúčasťou 30 €.

A.5. Búrlivý vietor
Pre poistené stavby, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom víchrica, sa dojednáva rozšírenie poistného krytia pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom búrlivý vietor.
Búrlivým vetrom sa rozumie prúdenie vzduchu dosahujúce v mieste poistenia rýchlosť 60 km/hod., resp. 16,6 m/s a viac.
Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe.
Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie do výšky dojednanej poistnej sumy pre poistenú vec, maximálne však 1.000 € (limit plnenia), so spoluúčasťou 30 €.

A.6. Dym
Pre poistené stavby sa dojednáva rozšírenie poistného krytia pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom dym.
Dymom sa rozumejú rozptýlené pevné čiastočky vo vzduchu ako výsledok nedokonalého spaľovania, náhle uniknuté zo zariadenia na vykurovanie, sušenie, spaľovanie alebo varenie v dôsledku ich poškodenia, nesprávnej obsluhy alebo poruchy, nachádzajúcich sa v mieste poistenia. Poistenie sa však nevzťahuje na škody vzniknuté dlhodobým pôsobením dymu.
Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe.
Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie do výšky dojednanej poistnej sumy pre poistenú vec, maximálne však 3.000 € (limit plnenia), so spoluúčasťou 30 €.

A.7. Zámky vstupných dverí
Pre poistené stavby sa dojednáva rozšírenie poistného krytia o náhradu nákladov na výmenu cylindrickej vložky zámku vstupných dverí, ak ku strate kľúča od zámku vstupných dverí poistenej stavby došlo v súvislosti s poistnou udalosťou.
Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe.
Poistenie sa dojednáva ako poistenie prvého rizika.
Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie maximálne do výšky 1.000 € (1. riziko) so spoluúčasťou 30 €.

A.8. Turbulentný vietor
Pre poistené stavby, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom víchrica, sa dojednáva, že poistenie podľa tohto bodu sa vzťahuje aj na škody spôsobené na poistených stavbách lokálnym turbulentným prúdením vetra, veternými vírmi vertikálneho alebo horizontálneho smeru, ktoré sa vyskytli v bezprostrednej blízkosti poistenej veci a mali zásadný vplyv na jej poškodenie alebo zničenie. Pre posúdenie poistnej udalosti nie je kritériom, akú rýchlosť vetra zaznamenala najbližšia stanica SHMÚ, ale prejav deštrukčného účinku vetra, za predpokladu, že poistený preukáže, že pohyb vzduchu v bezprostrednom okolí miesta poistenia spôsobil škody na stavbách alebo na veciach rovnako odolných, ktoré boli v čase bezprostredne pred poistnou udalosťou v bezchybnom stave.
Za bezprostredné okolie miesta poistenia sa považuje oblasť okolo miesta poistenia do vzdialenosti 500 metrov vzdušnou čiarou.
Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe.
Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie do výšky dojednanej poistnej sumy pre poistenú vec, maximálne však 1.000 € (limit plnenia), so spoluúčasťou 30 €.

A.9. Náraz DP prevádzkovaného poisteným
Odchylne od bodu 2. Doložky NC2 sa dojednáva, že poistenie v rozsahu Doložky NC2 sa vzťahuje aj na

škody spôsobené dopravným prostriedkom prevádzkovaným poisteným alebo osobou blízkou poistenému.

A.10. Poistenie skla

Odchylne od Doložky NA4 sa dojednáva, že poistenie v rozsahu Doložky NA4 sa vzťahuje aj na:

- pevne zabudované stavebné súčasti na vonkajšej strane budovy (napr. firemné štíty, reklamné tabule, vonkajšie osvetlenie);
- špeciálnu povrchovú úpravu zasklenia (napr. maľba, písmo, lept);
- náklady na provizórnu opravu zasklenia;
- náklady na lešenie alebo podobné pomocné prostriedky nevyhnutné pre uskutočnenie opravy zasklenia;
- náklady na montáž a demontáž stavebných súčastí nevyhnutnú pre uskutočnenie opravy zasklenia (napr. ochrannej mreže, markízy, uzáveru okna).

Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie maximálne do výšky 30% z poistnej sumy dojednanej pre pripoistenie poškodenie skla (limit plnenia).

A.11. Krádež stavebných súčastí a vandalizmus vrátane sprejerstva

Dojednáva sa, že poisťovateľ podľa tohto bodu uhradí nevyhnutné náklady na odstránenie škôd na poistených stavbách a stavebných súčastiach poistenej stavby spôsobených krádežou alebo vandalizmom.

V prípade krádeže stavebných súčastí je podmienkou poskytnutia poistného plnenia skutočnosť, že páchateľ prekonal prekážku (konštrukčný prvok zabezpečenia) zabezpečujúcu poistenú vec proti krádeži deštruktívnym spôsobom a zároveň poistený škodu nahlásil Policajnému zboru SR.

V prípade vandalizmu je podmienkou poskytnutia poistného plnenia nahlásenie škody Policajnému zboru SR, pričom podmienka prekonania prekážky nemusí byť splnená.

Náklady na odstránenie škôd na poistených stavbách spôsobených sprejerstvom, grafitmi, oblepením plagátmi alebo iným estetickým znehodnotením sú kryté iba do výšky nákladov na premaľovanie alebo vyčistenie časti poistenej stavby, ktorá bola esteticky znehodnotená. Za znehodnotenú časť poistenej stavby sa podľa tohto bodu považuje vždy iba konkrétne podlažie (podlažia) poistenej stavby, ktoré bolo esteticky znehodnotené.

Poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené na sklenených častiach stavieb.

Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe.

Poistenie sa dojednáva ako poistenie prvého rizika.

Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie maximálne do výšky 1.000 € (1. riziko) so spoluúčasťou 30 €.

A.12. Náklady na opravu umeleckého, umeleckoremeselného alebo historického diela

Pre poistené stavby sa v zmysle čl. I., bodu 4., písm. h) VPP PPZ 14 dojednáva, že v prípade vzniku poistnej udalosti poisťovateľ podľa tohto bodu nahradí aj preukázané náklady poisteného na uvedenie poisteného diela do pôvodného stavu alebo preukázané náklady poisteného na zhotovenie umeleckej alebo umeleckoremeselnej kópie poisteného diela, ktoré je stavebnou súčasťou poistenej budovy alebo inej stavby. Ak nie je možné poistené dielo uviesť do pôvodného stavu alebo ak nie je možné zhotoviť jeho kópiu, vzniká poistenému právo, aby mu poisťovateľ vyplatil dohodnutú poistnú sumu.

Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe.

Poistenie sa dojednáva ako poistenie prvého rizika.

Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie maximálne do výšky 1.000 € (1. riziko) so spoluúčasťou 30 €.

A.13. Nadštandardné príslušenstvo budovy a vedľajšie stavby

Odchylne od čl. XIV., bodu 15. VPP PPZ 14 sa dojednáva, že v rozsahu a za podmienok poistenia dojednaných v poistnej zmluve pre poistenú hlavnú budovu sa poistenie vzťahuje aj na:

- nadštandardné spoločné pevne zabudované príslušenstvo poistenej budovy (napr. spoločná klimatizácia, spoločná anténa, EZS vrátane kamier, EPS, vykurovací systém haly, mostový žeriav);
- vedľajšie stavby, ktoré prináležia k poistenej hlavnej budove (stavby bez súpisného čísla, ktoré sa nachádzajú na rovnakej parcele/parcelách ako poistená hlavná budova alebo na parcele/parcelách, ktoré bezprostredne susedia s touto parcelou/parcelami – napr. plot, garáž, altánok, bazén, spevnená plocha).

Poistenou vecou podľa tohto bodu sú len tie veci, ktorých poistná hodnota v čase poistnej udalosti je nižšia ako 10% z poistnej sumy dojednanej pre príslušnú hlavnú budovu.

Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe.

Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie maximálne do výšky 10%

z poistnej sumy dojednanej pre príslušnú hlavnú budovu (limit plnenia).

A.14. Neuplatnenie podpoistenia
Ustanovenie čl. XI., bodu 15. VPP PPZ 14 sa uplatní len v prípade, ak v čase poistnej udalosti rozdiel medzi poistnou hodnotou poistenej veci a poistnou sumou dojednanou pre poistenú vec je väčší ako 10% z poistnej hodnoty poistenej veci.

Oddiel B.

POISTENIE HNUTEĽNÝCH VECÍ A PRERUŠENIA PREVÁDZKY

B.1. Vandalizmus
Pre vlastné hnuteľné veci a vlastné zásoby sa dojednáva rozšírenie poistného krytia pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom vandalizmus.
Vandalizmom sa rozumie poškodenie alebo zničenie poistenej veci úmyselným poškodzovaním cudzej veci treťou osobou (páchateľom).
Poistnou udalosťou nie je, ak bola škoda pôsobená úmyselným konaním alebo úmyselným opomenutím poisteného, osoby poistenému blízkej alebo inej osoby konajúcej na podnet alebo s vedomím poisteného.
Poškodením alebo zničením poistenej veci však nie je nepriaznivá zmena jeho povrchu (poškriabanie, nafarbenie, postriekanie sprejom, preliačenie a pod.).
Poistenie sa dojednáva ako poistenie prvého rizika.
Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie maximálne do výšky 1.000 € (1. riziko) so spoluúčasťou 30 €.

B.2. Hnuteľné veci mimo miesta poistenia
Pre poistené vlastné hnuteľné veci sa dojednáva, že za miesta poistenia sa okrem miest poistenia uvedených v poistnej zmluve rozumejú aj adresné miesta poistenia na území Slovenskej republiky, na ktorých poistený na základe písomnej zmluvy vykonáva objednanú činnosť.
Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie do výšky dojednanej poistnej sumy pre poistenú vec, maximálne však 1.000 € (limit plnenia).

B.3. Veci dopravované v MV
Pre poistené vlastné hnuteľné veci, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom odcudzenie, ktorým sa pre účely tohto bodu rozumie krádež vozidla, krádež vlámaním sa do vozidla a lúpežné prepadnutie, sa dojednáva, že pokiaľ sú poistené veci z prevádzkových dôvodov prevážané vlastným motorovým vozidlom, pod vlastným menom a na vlastný účet poisteného, za miesto poistenia sa považuje aj vnútorný priestor vlastného motorového vozidla nachádzajúceho sa na území Slovenskej republiky.
Z poistenia odcudzenia poskytne poisťovateľ poistné plnenie len za podmienky, ak sa poistené veci v dobe poistnej udalosti preukázateľne nachádzali v batožinovom alebo nákladnom priestore riadne uzatvoreného a uzamknutého motorového vozidla.
Ďalej sa dojednáva, že pokiaľ nebude motorové vozidlo umiestnené na nepretržite stráženom parkovisku, poisťovateľ poskytne poistné plnenie len v prípade, že k poistnej udalosti došlo v čase medzi 6. až 22. hodinou.
Za nákladný priestor sa nepovažuje voľná ložná plocha alebo priestor zabezpečený plachtou.
Nárok na poistné plnenie nevzniká v tých prípadoch, keď k vniknutiu došlo nezisteným spôsobom, napr. bez stôp násilia, použitím zhodného kľúča.
Poistenie v zmysle tohto bodu sa nevzťahuje na zbrane a strelivo a na veci, ktoré sú uvedené v čl. I., bode 4., písm. a), b), c) VPP PPKL 14 a na obsah automatov uvedený v čl. I., bode 4., písm. f) VPP PPKL 14.
Ďalej sa dojednáva, že poisťovateľ poskytne poistné plnenie aj v prípade, ak k poškodeniu alebo zničeniu poistenej veci došlo v dôsledku dopravnej nehody a zároveň bola táto dopravná nehoda prešetrená Policajným zborom SR. Za dopravnú nehodu sa pre účely tohto poistenia nepovažuje poškodenie dopravného prostriedku iba dopravovanými vecami.
Poistenie sa dojednáva aj pre prípad odcudzenia dopravovaných vlastných hnuteľných veci, ak k odcudzeniu došlo v súvislosti s dopravnou nehodou motorového vozidla vykonávajúceho predmetnú dopravu. Právo na poistné plnenie vznikne poistenému len za predpokladu, že poistený bol pri poistnej udalosti zbavený možnosti sa o poistené veci starať.
Poistenie v zmysle tohto bodu sa nevzťahuje na zbrane a strelivo a na veci, ktoré sú uvedené v čl. I., bode 4., písm. a), b), c) VPP PPZ 14 a na obsah automatov uvedený v čl. I., bode 4., písm. f) VPP PPZ 14.
Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie do výšky dojednanej poistnej sumy pre poistenú vec, maximálne však 1.000 € (limit plnenia), so spoluúčasťou 30 €.

B.4. Dym
Pre poistené vlastné hnuteľné veci a vlastné zásoby sa dojednáva rozšírenie poistného krytia pre prípad

poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom dym.
Dymom sa rozumejú rozptýlené pevné čiastočky vo vzduchu ako výsledok nedokonalého spaľovania, náhle uniknuté zo zariadenia na vykurovanie, sušenie, spaľovanie alebo varenie v dôsledku ich poškodenia, nesprávnej obsluhy alebo poruchy, nachádzajúcich sa v mieste poistenia. Poistenie sa však nevzťahuje na škody vzniknuté dlhodobým pôsobením dymu.
Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie do výšky dojednanej poistnej sumy pre poistenú vec, maximálne však 3.000 € (limit plnenia), so spoluúčasťou 30 €.

B.5. Náraz DP prevádzkovaného poisteným
Odchylne od bodu 2. Doložky MC2 sa dojednáva, že poistenie v rozsahu Doložky MC2 sa vzťahuje aj na škody spôsobené dopravným prostriedkom prevádzkovaným poisteným alebo osobou blízkou poistenému.

B.6. Hnuteľné veci v podzemných podlažiach
Pre poistené vlastné hnuteľné veci a vlastné zásoby, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistnými nebezpečenstvami záplava, povodeň a/alebo voda z vodovodných zariadení, sa odchylne od čl. VIII., bodu 1., písm. k) VPP PPZ 14 dojednáva, že ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu v prípade poistnej udalosti spôsobenej poistnými nebezpečenstvami záplava, povodeň alebo voda z vodovodných zariadení poistné plnenie za jedno poistné obdobie do výšky dojednanej poistnej sumy pre poistenú vec (resp. zníženého limitu plnenia pre nebezpečenstvo voda z vodovodných zariadení, ak je dojednaný), maximálne však 5.000 € (limit plnenia), so spoluúčasťou 200 €, za poistené veci, ktoré boli v čase vzniku poistnej udalosti v mieste poistenia v miestnostiach a priestoroch v podzemných podlažiach budov alebo iných stavieb uložené nižšie ako 15 cm od najnižšej úrovne podlahy podzemného podlažia.

B.7. Náklady na opravu umeleckého, umeleckoremeselného alebo historického diela
Pre poistené vlastné hnuteľné veci sa podľa tohto bodu dojednáva rozšírenie poistného krytia o poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci – vlastných vecí zvláštnej, kultúrnej, umeleckej a historickej hodnoty – poistnými nebezpečenstvami, ktoré boli dojednané pre poistené vlastné hnuteľné veci.

Odchylne od Doložky K20 sa dojednáva, že pre poistené veci uvedené v čl. I., bode 4., písm. g) VPP PPKL 14 sa neuplatní podmienka, že poisťovateľ poskytne poistné plnenie len vtedy, pokiaľ boli tieto veci umiestnené v uzamknutom úschovnom objekte v zmysle stupňa zabezpečenia T1 až T4 TABUĽKY č. 6 Doložky K20. V prípade krádeže vlámaním je podmienkou poskytnutia poistného plnenia skutočnosť, že páchateľ prekonal prekážku (konštrukčný prvok zabezpečenia) zabezpečujúcu prístup k poistenej veci deštruktívnym spôsobom a zároveň škodu nahlásil Policajnému zboru SR.
Poistenie sa dojednáva ako poistenie prvého rizika.
Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie maximálne do výšky 1.000 € (1. riziko) so spoluúčasťou 30 €.

B.8. Doprava vecí – zabezpečenie proti lúpeži
Odchylne od Doložky K18 sa podľa tohto bodu pre prípad odcudzenia poistenej veci lúpežným prepadnutím dojednávajú nasledujúce limity poistného plnenia a stupne zabezpečenia dopravovaných vecí:

a) 5.000 €, bez špecifikácie požadovaného zabezpečenia proti lúpeži;
b) 10.000 €, ak prepravu vykonáva aspoň jedna odborne poučená osoba vybavená obranným sprejom;
c) 30.000 €, ak prepravu vykonávajú aspoň dve odborne poučené osoby, z ktorých je aspoň jedna vybavená obranným sprejom;
d) 50.000 €, ak prepravu vykonávajú aspoň dve odborne poučené osoby, z ktorých je aspoň jedna vybavená strelnou zbraňou pripravenou na obranu.

B.9. Doprava vecí – rozšírenie krytia
Odchylne od Doložky M18 sa dojednáva, že poistenie v rozsahu Doložky M18 sa podľa tohto bodu vzťahuje aj na:

- nevyhnutné náklady na vypratanie miesta poistenia po poistnej udalosti (odvoz poškodených alebo zničených poistených prepravovaných vecí a vyčistenie miesta po poistnej udalosti);
- škody na poistených dopravovaných veciach, ktoré boli spôsobené ich nakladaním a/alebo vykladaním.

Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie do výšky dojednanej poistnej sumy pre pripoistenie Poistenie vlastných vecí pri doprave vlastnými MV – živel, havária, maximálne však 1.000 € (limit plnenia), so spoluúčasťou 30 €.

B.10. Neuplatnenie podpoistenia
Ustanovenie čl. XI., bodu 15. VPP PPZ 14 sa uplatní len v prípade, ak v čase poistnej udalosti rozdiel medzi poistnou hodnotou poistenej veci a poistnou sumou dojednanou pre poistenú vec je väčší ako 10% z poistnej hodnoty poistenej veci.
Ustanovenie čl. XI., bodu 14. VPP PPKL 14 sa uplatní len v prípade, ak v čase poistnej udalosti rozdiel medzi poistnou hodnotou poistenej veci a poistnou sumou dojednanou pre poistenú vec je väčší ako 10% z poistnej hodnoty poistenej veci.

Oddiel C.

POISTENIE ELEKTRONICKÝCH ZARIADENÍ

C.1. Neuplatnenie podpoistenia
Ustanovenie čl. XI., bodu 9. VPP PPEZ 14 sa uplatní len v prípade, ak v čase poistnej udalosti rozdiel medzi poistnou hodnotou poistenej veci a poistnou sumou dojednanou pre poistenú vec je väčší ako 10% z poistnej hodnoty poistenej veci.

Oddiel D.

POISTENIE STROJOV A STROJNÝCH ZARIADENÍ

D.1. Neuplatnenie podpoistenia
Ustanovenie čl. XI., bodu 9. VPP PPST 14 sa uplatní len v prípade, ak v čase poistnej udalosti rozdiel medzi poistnou hodnotou poistenej veci a poistnou sumou dojednanou pre poistenú vec je väčší ako 10% z poistnej hodnoty poistenej veci.

Oddiel E.

HAVARIJNÉ POISTENIE STROJOV

E.1. Neuplatnenie podpoistenia
Ustanovenie čl. XI., bodu 9. VPP PPHS 14 sa uplatní len v prípade, ak v čase poistnej udalosti rozdiel medzi poistnou hodnotou poistenej veci a poistnou sumou dojednanou pre poistenú vec je väčší ako 10% z poistnej hodnoty poistenej veci.

Oddiel F.

POISTENIE VŠEOBECNEJ ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

F.1. Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú odcudzením vecí vnesených a odložených
Poistenie zodpovednosti za škodu v rozsahu VPP VZ 14 sa rozširuje aj o zodpovednosť za škodu vzniknutú odcudzením vnesených a odložených vecí.
Veci vnesené sú veci, ktoré boli ubytovanými fyzickými osobami alebo pre ne prinesené do priestorov, ktoré boli vyhradené na ubytovanie alebo na uloženie vecí alebo ktoré boli za tým účelom odovzdané poistenému alebo niektorému z pracovníkov poisteného.
Odložené veci sú veci tretích osôb, ktoré boli odložené na mieste na to určenom alebo na mieste, kde sa obvykle odkladajú v prípade ak je s prevádzkou činnosti uvedenej v poistnej zmluve spravidla spojené odkladanie vecí.
Poistenie sa však nevzťahuje na akékoľvek motorové vozidlá; platné tuzemské a cudzozemské bankovky a mince, drahé kovy a predmety z nich vyrobené, neosadené perly a drahokamy, šperky a klenoty; vkladné a šekové knižky, platobné karty a iné podobné dokumenty predstavujúce finančnú (nominálnu) hodnotu, cenné papiere a ceniny; veci zvláštnej kultúrnej a historickej hodnoty, umelecké diela a zbierky a kľúče.
Poistenie sa ďalej nevzťahuje na prípady, kedy za škodu zodpovedá zamestnanec poisteného alebo iná osoba vykonávajúca činnosť pre poisteného.
Podmienkou poskytnutia poistného plnenia je, že škodová udalosť bola bezodkladne nahlásená polícii.
Poistenie sa uzaviera pre prípady, kedy poistná udalosť nastala na území Slovenskej republiky.
Poistenie v rozsahu tohto bodu sa dojednáva v rámci poistnej sumy a spoluúčasti dojednanej pri poistení zodpovednosti za škodu v základnom rozsahu.
Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poistenie v rozsahu tohto bodu sa dojednáva s limitom plnenia 350,00 € na jedno poistné obdobie.

F.2. Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú inak ako na zdraví, usmrtením, poškodením alebo zničením
Odchylne od čl. II. ods. 1. VPP VZ 14 sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje na zodpovednosť za škodu vzniknutú tretej osobe inak ako úrazom tejto osoby alebo chorobou tejto osoby, poškodením alebo zničením veci, ktorú má táto osoba vo vlastníctve alebo v užívaní.
Predpokladom vzniku práva na plnenie z poistenia v rozsahu tohto ustanovenia je, že ku vzniku škody (škodová udalosť) došlo v dobe trvania poistenia v súvislosti s poistenou činnosťou alebo vzťahmi z tejto činnosti vyplývajúcimi.
Poistenie sa však nevzťahuje na zodpovednosť za škodu vzniknutú omeškaním splnenia zmluvnej povinnosti.
Ďalej sa poistenie nevzťahuje na zodpovednosť za schodok na finančných hodnotách, ktorých správou bol poistený poverený, a na zodpovednosť za škodu vzniknutú pri obchodovaní s cennými papiermi.

Poistenie sa rovnako nevzťahuje na zodpovednosť za škodu spôsobenú poisteným ako členom predstavenstva či dozornej rady akejkoľvek obchodnej spoločnosti.
Poistenie sa uzaviera pre prípady, kedy škodová udalosť nastala na území Slovenskej republiky.
Poistenie v rozsahu tohto bodu sa dojednáva v rámci poistnej sumy a spoluúčasti dojednanej pri poistení zodpovednosti za škodu v základnom rozsahu.
Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poistenie v rozsahu tohto bodu sa dojednáva s limitom plnenia 350,00 € na jedno poistné obdobie.

F.3. Poistenie zodpovednosti za škodu na veciach užívaných poisteným

Odchylne od čl. III. ods. 1. písm. g) VPP VZ 14 sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje na zodpovednosť za škodu na veciach, ktoré poistený užíva.
Poistenie sa však nevzťahuje na škody vzniknuté opotrebením, nadmerným mechanickým zaťažením a chybnou obsluhou vyššie uvedených vecí, tiež na škody vzniknuté na akýchkoľvek motorových vozidlách, ktoré poistený užíva.
Poistenie sa ďalej nevzťahuje na škody vzniknuté stratou veci.
Poistenie sa uzaviera pre prípady, kedy škodová udalosť nastala na území Slovenskej republiky.
Poistenie v rozsahu tohto bodu sa dojednáva v rámci poistnej sumy a spoluúčasti dojednanej pri poistení zodpovednosti za škodu v základnom rozsahu.
Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poistenie v rozsahu tohto bodu sa dojednáva s limitom plnenia 1000,00 € na jedno poistné obdobie.

F.4. Poistenie náhrady nákladov zdravotnej poisťovne a náhrady nákladov Sociálnej poisťovne

Odchylne od poistných podmienok VPP VZ 14 sa ustanovuje, že poistenie sa vzťahuje:
a) na náhradu nákladov vynaložených zdravotnou poisťovňou na zdravotnú starostlivosť v prospech zamestnanca poisteného,
b) na náhradu nákladov vynaložených Sociálnou poisťovňou formou dávok sociálneho poistenia v prospech zamestnanca poisteného, v dôsledku pracovného úrazu alebo choroby z povolania zapríčineného/nej nedbanlivostným protiprávnym konaním poisteného.
Toto poistenie sa však vzťahuje len na prípady, keď sa na zodpovednosť za škodu pri pracovnom úraze alebo pri chorobe z povolania, ku ktorým sa náklady na zdravotnú starostlivosť alebo náklady vynaložené Sociálnou poisťovňou formou dávok sociálneho poistenia viažu, vzťahuje zákonné poistenie zodpovednosti organizácie za škodu pri pracovnom úraze alebo chorobe z povolania, za predpokladu, že v dobe trvania poistenia došlo k pracovnému úrazu alebo bola zistená choroba z povolania.
Poistenie sa uzaviera pre prípady, kedy škodová udalosť nastala na území Slovenskej republiky.
Poistenie v rozsahu tohto bodu sa dojednáva v rámci poistnej sumy a spoluúčasti dojednanej pri poistení zodpovednosti za škodu v základnom rozsahu.
Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poistenie v rozsahu tohto bodu sa dojednáva s limitom plnenia 1000,00 € na jedno poistné obdobie.

F.5. Zodpovednosť za škodu na prenajatých nehnuteľnostiach

Odchylne od čl. III. bodu 1. písmeno g) VPP VZ 14 sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje tiež na zodpovednosť poisteného za škodu na prenajatých nehnuteľnostiach, ktoré poistený využíva na výkon činnosti, ktorá je predmetom poistenia.
Poistenie sa však nevzťahuje na škody vzniknuté opotrebením a nadmerným mechanickým zaťažením.
Poistenie v rozsahu tohto bodu sa dojednáva v rámci poistnej sumy dojednanej pri poistení zodpovednosti za škodu v základnom rozsahu.
Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poistenie v rozsahu tohto bodu sa dojednáva s limitom plnenia 15 000,00 € na jedno poistné obdobie.

F.6. Zodpovednosť za škodu spôsobenú určeným osobám a podnikateľským subjektom

Odchylne od čl. III. bodu 3. VPP VZ 14 sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje tiež na zodpovednosť za škodu, za ktorú poistený zodpovedá osobám a podnikateľským subjektom uvedeným v čl. III. bode 3. písmeno a), b), c) VPP VZ 14.

Táto Doložka Respect 2016 nadobúda účinnosť 18.04.2016.

GENERALI

Superdoložka pre poistenie bytových domov 2016

Nižšie uvedené dojednania sú v prípade dojednania poistného nebezpečenstva Superdoložka pre poistenie bytových domov 2016 (SD BD 2016) v poistnej zmluve neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy, dopĺňajú znenie poistnej zmluvy a poistných podmienok a vzťahujú sa na poistenie stavieb – bytových domov dojednané podľa poistných podmienok VPP PPZ 14.

Poistenie podľa tejto Superdoložky pre poistenie bytových domov 2016 sa nevzťahuje na bytové domy, pre ktoré nebolo dojednané poistné nebezpečenstvo Superdoložka pre poistenie bytových domov 2016 (SD BD 2016).

Ak nie je v Zvláštnych dojednaniach pre poistenie stavieb tejto poistnej zmluvy uvedené inak, platia nasledujúce ustanovenia tejto doložky.

1. Atmosférické zrážky

Pre poistené bytové domy sa dojednáva poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom atmosférické zrážky.
Atmosférickými zrážkami sa rozumejú zrážky tvoriace sa v atmosfére a padajúce na zemský povrch, pričom do poisteného bytového domu vnikli cez strechu, obvodové steny, uzatvorené okná, uzatvorené dvere alebo iné stavebné súčasti, pred ich dopadom na zemský povrch, bez vplyvu iného poistného nebezpečenstva.
Poisťovateľ poskytne poistné plnenie len v prípade, ak je poistený bytový dom zo všetkých strán uzavretý, pravidelne udržiavaný, s nepoškodenou strechou, priechodným (nezaneseným) systémom odvádzajúcim zrážkovú vodu a nepoškodenou fasádou s utesnenými otvormi.
Poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené alebo vzniknuté na:

- vniknutím zrážok do bytového domu cez neuzavreté okná, dvere alebo iné stavebné súčasti;
- v dôsledku rozpadávajúcej sa alebo inak poškodenej strešnej krytiny;
- nosných častiach obvodových stien nad resp. pod úrovňou zeme;
- konštrukčných častiach umiestnených na vonkajšej strane bytového domu (omietka, farebný náter, izolácie, obklady atď.);
- strešnej krytine alebo iných vonkajších konštrukčných dieloch stavby;
- akýchkoľvek budovách vo výstavbe alebo rekonštrukcii.

Ak nie je v poistnej zmluve dojednané inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie do výšky dojednanej poistnej sumy pre poistenú vec, maximálne však 1.000 € (limit plnenia), so spoluúčasťou 30 €.

2. Spodná voda a spätné vystúpenie vody

Pre poistené bytové domy, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom záplava a povodeň, sa dojednáva poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci:

- zvýšenou hladinou spodnej vody spôsobené ako bezprostredný následok záplavy alebo povodne, vrátane záplavy a povodne mimo miesta poistenia;
- spätným vystúpením vody z funkčného kanalizačného potrubia spôsobené ako bezprostredný následok záplavy alebo povodne, vrátane záplavy a povodne mimo miesta poistenia.

Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe alebo rekonštrukcii.
Ak nie je v poistnej zmluve dojednané inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie do výšky dojednanej poistnej sumy pre poistenú vec, maximálne však 1.000 € (limit plnenia), so spoluúčasťou 30 €.

3. Voda z vodovodných zariadení

Pre poistené bytové domy, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom voda z vodovodných zariadení, sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje aj na škody spôsobené alebo vzniknuté:
- spätným vystúpením vody z odpadových potrubí a kanalizácie;
- na privádzajúcom potrubí vodovodného zariadenia, odvádzajúcom potrubí, potrubí alebo vykurovacích telesách ústredného, etážového, diaľkového kúrenia alebo solárnych systémov poisteného bytového domu, kotle ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia, armatúrach a zariadeniach poisteného bytového domu pripojených na potrubie, ak ku škode došlo z dôvodu ich akéhokoľvek prasknutia alebo lomu.

Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe alebo rekonštrukcii.
Ak nie je v poistnej zmluve dojednané inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie do výšky dojednanej poistnej sumy pre poistenú vec (resp. zníženého limitu plnenia pre poistné nebezpečenstvo voda z vodovodných zariadení, ak je dojednaný).

4. Búrlivý vietor

Pre poistené bytové domy sa dojednáva poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom búrlivý vietor.
Búrlivým vetrom sa rozumie prúdenie vzduchu dosahujúce v mieste poistenia rýchlosť minimálne 60 km/hod., resp. 16,6 m/s.
Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe alebo rekonštrukcii.

5. Vandalizmus

Pre poistené bytové domy sa dojednáva poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom vandalizmus.
Vandalizmom sa rozumie poškodenie alebo zničenie poistenej veci úmyselným poškodzovaním cudzej veci treťou osobou (páchateľom).
Podmienkou poskytnutia poistného plnenia je nahlásenie škody Policajnému zboru SR, pričom podmienka prekonania prekážky nemusí byť splnená.
Poistnou udalosťou nie je, ak bola škoda spôsobená úmyselným konaním alebo úmyselným opomenutím poisteného, osoby poistenému blízkej alebo inej osoby konajúcej na podnet alebo s vedomím poisteného.
Poškodením alebo zničením poistenej veci však nie je nepriaznivá zmena jeho povrchu (napr. poškriabanie, nafarbenie, postriekanie sprejom, preliačenie).
Poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené alebo vzniknuté na sklách, zrkadlách, neónových trubiciach a markízach (vysunutých strieškach nad vstupom alebo výkladom).
Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe alebo rekonštrukcii.
Poistenie sa dojednáva ako poistenie prvého rizika.
Ak nie je v poistnej zmluve dojednané inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie maximálne do výšky 1.000 € (1. riziko) so spoluúčasťou 30 €.

6. Sprejerstvo s ochranným náterom

Pre poistené bytové domy sa dojednáva poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom sprejerstvo.
Sprejerstvom sa rozumie poškodenie poistenej veci úmyselným postriekaním/pomaľovaním/pokreslením farbou.
Poisťovateľ poskytne poistné plnenie len v prípade, ak časť bytového domu poškodená sprejerstvom bola v čase vzniku poistnej udalosti ošetrená špeciálnym ochranným náterom (tzv. antigrafiti náter), ktorého vlastnosti zaručujú možnosť odstránenia farby umytím, resp. iným spôsobom určeným výrobcom, bez potreby obnovy náteru.
Poisťovateľ poskytne náhradu primeraných nákladov na odstránenie farby umytím, resp. iným spôsobom určeným výrobcom antigrafiti náteru, bez potreby obnovy náteru.
Poistenie sa nevzťahuje na náhradu nákladov na premaľovanie poškodených častí novým náterom.
Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe alebo rekonštrukcii.
Poistenie sa dojednáva ako poistenie prvého rizika.
Ak nie je v poistnej zmluve dojednané inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie maximálne do výšky 1.000 € (1. riziko) so spoluúčasťou 30 €.

7. Estetické poškodenie

Pre poistené bytové domy sa dojednáva rozšírenie poistného krytia o náhradu primeraných nákladov na odstránenie estetického poškodenia poistenej veci.
Estetickým poškodením poistenej veci sa rozumie vizuálne poškodenie poistenej veci napr. sprejerstvom, oblepením plagátmi, poškriabaním, pričom funkčné vlastnosti poistenej veci ostávajú zachované.
Poisťovateľ poskytne náhradu primeraných nákladov na odstránenie estetického poškodenia poistenej veci len do výšky primeraných nákladov na opravu, premaľovanie alebo vyčistenie poškodenej časti poisteného bytového domu, ktorá bola esteticky znehodnotená. Za znehodnotenú časť poisteného bytového domu sa považuje vždy len konkrétne podlažie (podlažia) poisteného bytového domu, ktoré bolo esteticky poškodené.
Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe alebo rekonštrukcii.
Poistenie sa dojednáva ako poistenie prvého rizika.
Ak nie je v poistnej zmluve dojednané inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie maximálne do výšky 250 € (1. riziko) so spoluúčasťou 30 €.

8. Krádež stavebných súčastí

Pre poistené bytové domy sa dojednáva poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci – stavebných súčastí bytového domu konaním páchateľa, ktoré smerovalo ku krádeži poistenej veci.

Poistenie sa tiež vzťahuje na krádež stavebných súčastí poisteného bytového domu, ak páchateľ pri krádeži deštrukčne prekonal minimálne dva nerozoberateľné spoje alebo sa predtým vlámal cez riadne uzamknuté dvere či okná (ak ide o vnútorné stavebné súčasti).
Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe alebo rekonštrukcii.
Poistenie sa dojednáva ako poistenie prvého rizika.
Ak nie je v poistnej zmluve dojednané inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie maximálne do výšky 1.000 € (1. riziko) so spoluúčasťou 30 €.

9. Náhodné rozbitie skla

Pre poistené bytové domy sa dojednáva poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci – pevne zabudovaných sklenených súčastí bytového domu náhodným rozbitím.
Poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené alebo vzniknuté:

- pri doprave, premiestňovaní, demontáži, montáži a oprave poistenej veci;
- v dôsledku výrobnej vady skla;
- úmyselným konaním alebo úmyselným opomenutím poisteného, osoby poistenému blízkej alebo inej osoby konajúcej na podnet alebo s vedomím poisteného;
- na rámoch a osadeniach.

Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe alebo rekonštrukcii.
Poistenie sa dojednáva ako poistenie prvého rizika.
Ak nie je v poistnej zmluve dojednané inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie maximálne do výšky 1.000 € (1. riziko) so spoluúčasťou 30 €.

10. Poškodenie spôsobené divými zvieratami

Pre poistené bytové domy sa dojednáva poistenie pre prípad akéhokoľvek poškodenia alebo zničenia poistenej veci divo žijúcim vtáctvom a inými divo žijúcimi zvieratami, ktoré nastane náhle a nečakane a nie je ďalej vylúčené.
Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe alebo rekonštrukcii.
Ak nie je v poistnej zmluve dojednané inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie do výšky dojednanej poistnej sumy pre poistenú vec, maximálne však 1.000 € (limit plnenia), so spoluúčasťou 30 €.

11. Náklady na odstránenie havarijného stavu

Pre poistené bytové domy sa dojednáva rozšírenie poistného krytia o náhradu primeraných nákladov na odstránenie havarijného stavu v poistenom bytovom dome, a to za prácu a použitý materiál pohotovostnej služby (inštalatér, kúrenár, plynár, elektrikár, zámočník, sklenár).
Havarijným stavom sa rozumie havária vodovodného, kanalizačného, plynového potrubia alebo únik plynu, havária systému ústredného kúrenia, porucha elektroinštalácie, ktoré zapríčiňujú vznik stavu núdze v poistenom bytovom dome, ktorý si vyžaduje okamžité opatrenia na zmiernenie možnej škody na spoločných častiach poisteného bytového domu alebo na veciach v spoločných častiach poisteného bytového domu.
Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe alebo rekonštrukcii.
Poistenie sa dojednáva ako poistenie prvého rizika.
Ak nie je v poistnej zmluve dojednané inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie maximálne za 1 zásah pohotovostnej služby a maximálne do výšky 200 € (1. riziko) so spoluúčasťou 30 €.

12. Náklady na vyhľadanie príčiny vzniku škody

Pre poistené bytové domy sa dojednáva rozšírenie poistného krytia o náhradu primeraných nákladov na vyhľadanie príčiny vzniku škody na poistenej veci a búracie práce priamo súvisiace s vyhľadaním príčiny vzniku škody.
Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe alebo rekonštrukcii.
Poistenie sa dojednáva ako poistenie prvého rizika.
Ak nie je v poistnej zmluve dojednané inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie maximálne do výšky 1.000 € (1. riziko) so spoluúčasťou 30 €.

13. Náklady na dočasné náhradné ubytovanie

Pre poistené bytové domy sa dojednáva rozšírenie poistného krytia o náhradu primeraných nákladov na dočasné náhradné ubytovanie poisteného a členov jeho domácnosti počas doby odstraňovania poistnej udalosti.
Poisťovateľ poskytne poistné plnenie len v prípade, ak na dočasné náhradné ubytovanie po poistnej udalosti udelil písomný súhlas.
Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe alebo rekonštrukcii.
Poistenie sa dojednáva ako poistenie prvého rizika.
Ak nie je v poistnej zmluve dojednané inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie maximálne do výšky 1.000 € (1. riziko) so spoluúčasťou 30 €.

GENERALI

14. Náklady na dočasné skladovanie

Pre poistené bytové domy sa dojednáva rozšírenie poistného krytia o náhradu primeraných nákladov na dočasné skladovanie zariadenia domácnosti poisteného v náhradných priestoroch počas doby odstraňovania následkov poistnej udalosti.
Poisťovateľ poskytne poistné plnenie len v prípade, ak na dočasné skladovanie zariadenia domácnosti poisteného v náhradných priestoroch udelil písomný súhlas.
Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe alebo rekonštrukcii.
Poistenie sa dojednáva ako poistenie prvého rizika.
Ak nie je v poistnej zmluve dojednané inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie maximálne do výšky 1.000 € (1. riziko) so spoluúčasťou 30 €.

15. Náklady na výmenu zámkov dverí

Pre poistené bytové domy sa dojednáva rozšírenie poistného krytia o náhradu primeraných nákladov na výmenu zámku dverí poisteného bytového domu, ak ku strate kľúča od predmetného zámku došlo v súvislosti s poistnou udalosťou.
Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe alebo rekonštrukcii.
Poistenie sa dojednáva ako poistenie prvého rizika.
Ak nie je v poistnej zmluve dojednané inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie maximálne do výšky 1.000 € (1. riziko) so spoluúčasťou 30 €.

16. Prístrešky smetných stojísk

Pre poistené bytové domy sa dojednáva, že predmetom poistenia sú aj prístrešky smetných stojísk, ktoré sú vedľajšími stavbami poisteného bytového domu.
Poistenie sa dojednáva pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistnými nebezpečenstvami uvedenými v čl. II. bodoch 1. a 2. VPP PPZ 14.
Poistenie sa nevzťahuje na prístrešky smetných stojísk vo výstavbe alebo rekonštrukcii.
Poistenie sa dojednáva ako poistenie prvého rizika.
Ak nie je v poistnej zmluve dojednané inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie maximálne do výšky 500 € (1. riziko) so spoluúčasťou 30 €.

17. Strojné, elektrické a elektronické zariadenia

Pre poistené bytové domy sa dojednáva, že predmetom poistenia sú aj ďalej vymenované spoločné strojné, elektrické a elektronické zariadenia poisteného bytového domu vrátane ich príslušenstva (ucelené systémy) určené na spoločné užívanie a slúžiace výlučne poistenému bytovému domu:

- elektromagnetický zámok vchodových dverí;
- audio a video vrátnik vchodových dverí;
- systém ústredného kúrenia;
- anténny systém;
- osobný výťah;
- automatická garážová brána;
- kamerový systém;
- elektrická požiarna signalizácia (EPS);
- elektrická zabezpečovacia signalizácia (EZS);
- kolektory využívajúce slnečnú energiu (napr. fotovoltické panely);
- prípojky inžinierskych sietí do vzdialenosti 5 m od poisteného bytového domu.

Poistenie sa dojednáva pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci:

- chybou konštrukcie, vadou materiálu alebo výrobnou vadou poistenej veci;
- pretlakom pary, plynu alebo kvapaliny alebo podtlakom;
- nedostatkom vody v kotle;
- nevyváženosťou alebo roztrhnutím odstredivou silou;
- vniknutím cudzieho predmetu;
- skratom, prepätím, chybou izolácie, korónou, mechanickým namáhaním spôsobeným elektrickým prúdom, indukčným účinkom blesku;
- zlyhaním meracích, regulačných alebo zabezpečovacích zariadení;
- neodborným zaobchádzaním, nesprávnou obsluhou, úmyselným poškodením treťou osobou, nešikovnosťou, nepozornosťou, nedbalosťou.

Poistenie sa vzťahuje len na poistené veci, ktoré sú funkčné, riadne udržiavané, pravidelne servisované v súlade s pokynmi výrobcu a kontrolované v zmysle platnej legislatívy.
Poistenie sa dojednáva len pre taký prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci, ktorá obmedzuje alebo vylučuje funkčnosť tejto veci.
Poistenie sa nevzťahuje na budovy vo výstavbe alebo rekonštrukcii.
Poistenie sa dojednáva ako poistenie prvého rizika.
Ak nie je v poistnej zmluve dojednané inak, poisťovateľ poskytne podľa tohto bodu poistné plnenie za jedno poistné obdobie maximálne do výšky 2.000 € (1. riziko) so spoluúčasťou 30 €.

Táto Superdoložka pre poistenie bytových domov 2016 nadobúda účinnosť 07.10.2016.